Постановление Правительства РФ от 1 апреля 2009 г. N 290"О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 17 сентября 2008 г. N 1370"

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Установить, что Управление делами Президента Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17 сентября 2008 г. N 1370 "Об Управлении делами Президента Российской Федерации" осуществляет полномочия собственника имущества федеральных государственных унитарных предприятий и федеральных государственных учреждений, подведомственных Управлению делами Президента Российской Федерации (далее - подведомственные организации), а также имущества государственной казны Российской Федерации, управление и распоряжение которым возложено на Управление делами Президента Российской Федерации, в том числе находящегося за пределами Российской Федерации, включая полномочия:

по созданию федеральных государственных унитарных предприятий (за исключением казенных);

по реорганизации федеральных государственных унитарных предприятий (за исключением стратегических) и подведомственных учреждений в форме слияния и присоединения, а также по их ликвидации;

по осуществлению от имени Российской Федерации защиты имущественных и иных интересов государства в отношении федерального имущества, включая федеральное имущество, расположенное за пределами Российской Федерации;

по осуществлению прав собственника имущества должника - федерального государственного унитарного предприятия при проведении процедур банкротства;

по управлению и распоряжению находящимися в федеральной собственности земельными участками, предоставленными Управлению делами Президента Российской Федерации и подведомственным организациям, в том числе по предоставлению земельных участков этим организациям.

2. В целях реализации полномочий, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление делами Президента Российской Федерации:

а) принимает решения о создании федеральных государственных унитарных предприятий (за исключением казенных), о реорганизации федеральных государственных унитарных предприятий (за исключением стратегических) и подведомственных учреждений в форме слияния и присоединения, а также о их ликвидации, осуществляет права собственника имущества должника -

федерального государственного унитарного предприятия при проведении процедур банкротства;

б) утверждает уставы подведомственных федеральных государственных учреждений;

в) приобретает в собственность Российской Федерации в установленном порядке движимое и недвижимое имущество, включая земельные участки и жилые помещения, расположенное как в Российской Федерации, так и за ее пределами, в том числе посредством:

заключения с физическими и юридическими лицами договоров купли-продажи, мены, дарения, уступки прав, инвестиционных и иных договоров;

принятия в собственность Российской Федерации имущества, созданного за счет средств федерального бюджета, в том числе в рамках федеральных инвестиционных программ;

принятия в управление и распоряжение от федеральных органов государственной власти, иных государственных органов и организаций жилых помещений, приобретенных ими за счет средств федерального бюджета;

г) осуществляет на основании решения Правительства Российской Федерации функции полномочного представителя Российской Федерации в отношении расположенного за пределами Российской Федерации и находящегося во владении третьих лиц недвижимого имущества бывшей Российской империи и бывшего СССР, в том числе недвижимого имущества его органов, организаций и учреждений, а также упраздненных государственных органов и организаций Российской Федерации, организует и обеспечивает поиск указанного имущества и надлежащее оформление на него права собственности Российской Федерации;

д) принимает решение о привлечении инвестиций, за исключением бюджетных инвестиций, в отношении имущества, расположенного за пределами Российской Федерации, управление и распоряжение которым возложено на Управление делами Президента Российской Федерации, в том числе определяет порядок привлечения таких инвестиций и дает согласие на заключение сделок по привлечению инвестиций в объекты федерального недвижимого имущества, закрепленного за подведомственными организациями;

е) осуществляет от имени Российской Федерации полномочия собственника в отношении следующего имущества государственной казны Российской Федерации:

имущества, переданного в управление и распоряжение Управления делами Президента Российской Федерации на основании решений Президента Российской Федерации;

имущества, расположенного за пределами Российской Федерации, - на основании решения Правительства Российской Федерации;

имущества, поступившего в собственность Российской Федерации в результате реализации заключенных Управлением делами Президента Российской Федерации гражданско-правовых договоров;

имущества, поступившего в казну Российской Федерации вследствие прекращения вещных прав подведомственных организаций;

имущества, право собственности Российской Федерации на которое признано в результате защиты Управлением делами Президента Российской Федерации имущественных и иных интересов Российской Федерации в отношении федерального имущества, расположенного за пределами Российской Федерации и находящегося во владении третьих лиц, а также в результате осуществляемой по поручению Правительства Российской Федерации от имени Российской Федерации защиты имущественных и иных интересов государства в отношении иного федерального имущества;

ж) осуществляет учет, ведение реестра федерального имущества в части имущества, в отношении которого Управление делами Президента Российской Федерации осуществляет полномочия собственника и которое указано в пункте 1 настоящего постановления, и предоставление информации из указанного реестра (в том числе в виде выписок установленной формы) в порядке, определенном Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Управлением делами Президента Российской Федерации, отвечает в соответствии с законодательством Российской Федерации за своевременность, полноту и достоверность учета такого имущества, внесение о нем сведений в реестр федерального имущества и предоставление информации из указанного реестра;

з) осуществляет права по управлению и распоряжению находящимся в собственности Российской Федерации движимым и недвижимым имуществом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в том числе:

закрепляет указанное имущество в хозяйственном ведении или оперативном управлении подведомственных организаций и производит в установленном порядке правомерное изъятие этого имущества;

осуществляет в установленном порядке согласование сделок подведомственных организаций, связанных с распоряжением указанным имуществом, в том числе по передаче его в аренду и безвозмездное пользование;

организовывает оценку имущества, имущественных и иных прав, определяет условия договоров о проведении оценки объектов оценки;

предоставляет в установленном порядке в пользование третьих лиц федеральное недвижимое имущество, расположенное за пределами Российской Федерации, с учетом законодательства страны нахождения;

осуществляет размещение представительств федеральных органов исполнительной власти, других государственных органов, а также их работников в иностранных государствах в соответствии с нормативами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

распоряжается в соответствии с законодательством Российской Федерации жилыми помещениями государственного жилищного фонда, управление и распоряжение которым возложено на Управление делами Президента Российской Федерации, в том числе жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, осуществляет, в частности, куплю-продажу и мену жилых помещений;

осуществляет предоставление жилых помещений по договору социального найма отдельным категориям граждан, социально-бытовое обеспечение которых возложено на Управление делами Президента Российской Федерации, и в установленном порядке иным лицам, дает согласие на обмен жилых помещений, на поднаем указанных жилых помещений, налагает запрет на проживание временных жильцов, на вселение граждан в указанные жилые помещения в качестве проживающих совместно с нанимателем членов его семьи, а также принимает решение о передаче находящихся в собственности Российской Федерации жилых помещений в собственность таких граждан;

принимает решения об отнесении жилых помещений государственного жилищного фонда, управление и распоряжение которым возложено на Управление делами Президента Российской Федерации, к специализированному жилищному фонду и исключении жилого помещения из указанного фонда;

осуществляет предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда гражданам, социально-бытовое обеспечение которых возложено на Управление делами Президента Российской Федерации;

и) осуществляет права по управлению и распоряжению находящимися в собственности Российской Федерации земельными участками, предоставленными Управлению делами Президента Российской Федерации и подведомственным организациям, в том числе:

осуществляет согласование сделок подведомственных организаций, связанных с использованием земельных участков;

принимает решения о прекращении прав на земельные участки, о предоставлении земельных участков подведомственным организациям в постоянное (бессрочное) пользование, аренду или безвозмездное срочное пользование, о предоставлении в собственность или аренду земельных участков собственникам расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации;

принимает решение о предварительном согласовании места размещения объекта при предоставлении земельных участков;

к) обеспечивает поступление в федеральный бюджет доходов от использования федерального имущества подведомственными федеральными бюджетными учреждениями, а также обеспечивает перечисление в федеральный бюджет части прибыли подведомственных федеральных государственных унитарных предприятий, остающейся в их распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей;

л) обеспечивает целевое и эффективное использование находящегося в собственности Российской Федерации имущества, предоставленного Управлению делами Президента Российской Федерации и подведомственным организациям, имущества государственной казны Российской Федерации, управление и распоряжение которым возложено на Управление делами Президента Российской Федерации;

м) представляет в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы на государственную регистрацию права собственности Российской Федерации и

иных вещных прав на недвижимое имущество, в том числе на жилые помещения, поступившее в его управление и распоряжение, а также принимает решение о передаче таких полномочий подведомственным организациям;

н) осуществляет от имени Российской Федерации защиту имущественных и иных интересов государства в отношении федерального имущества, расположенного за пределами Российской Федерации и находящегося во владении третьих лиц, а также по поручению Правительства Российской Федерации осуществляет от имени Российской Федерации защиту имущественных и иных интересов государства в отношении иного федерального имущества, закрепленного за Управлением делами Президента Российской Федерации, участвует в реализации межправительственных соглашений в указанной сфере;

о) обращается по поручению Правительства Российской Федерации в суды с исками и в правоохранительные органы с заявлениями от имени Российской Федерации в защиту имущественных и иных прав и законных интересов Российской Федерации по вопросам управления и распоряжения федеральным имуществом, в том числе расположенным за пределами Российской Федерации;

п) обращается в суды с исками и в правоохранительные органы с заявлениями от имени Российской Федерации в защиту имущественных и иных прав и законных интересов Российской Федерации по вопросам управления и распоряжения федеральным имуществом, расположенным за пределами Российской Федерации и находящимся во владении третьих лиц, в частности по вопросам:

признания недействительными сделок по распоряжению федеральным имуществом, в том числе земельными участками;

истребования имущества подведомственных организаций из чужого незаконного владения;

взыскания задолженности по арендной плате и расторжения договоров аренды имущества, закрепленного за подведомственными организациями, а также взыскания задолженности по арендной плате и расторжения договоров аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности;

возмещения ущерба и убытков, причиненных Российской Федерации неправомерными действиями физических и юридических лиц.

3. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 22 января 2001 г. N 44 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 августа 2000 г. N 1444" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 5, ст. 396).

Председатель Правительства Российской Федерации	В. Путин

Москва

1 апреля 2009 г.

N 290

Изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 1 апреля 2009 г. N 290)

1. По тексту постановления Правительства Российской Федерации от 6 июня 2003 г. N 333 "О реализации федеральными органами исполнительной власти полномочий по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 24, ст. 2327; 2006, N 13, ст. 1408; 2006, N 34, ст. 3687; 2009, N 3, ст. 379) после слов "Министерство обороны Российской Федерации" в соответствующем падеже дополнить словами "или Управление делами Президента Российской Федерации" в соответствующем падеже.

2. В постановлении Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2004 г. N 739 "О полномочиях федеральных органов исполнительной власти по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 50, ст. 5074; 2006, N 13, ст. 1408; 2007, N 52, ст. 6456; 2008, N 14, ст. 1413; 2009, N 3, ст. 379):

а) абзацы тринадцатый и четырнадцатый пункта 1 после слов "за исключением Министерства обороны Российской Федерации" дополнить словами "и Управления делами Президента Российской Федерации";

б) абзацы первый и седьмой пункта 2 после слов "Министерство обороны Российской Федерации" в соответствующем падеже дополнить словами "или Управление делами Президента Российской Федерации" в соответствующем падеже;

в) в пункте 3:

дополнить подпунктом "а.1" следующего содержания:

"а.1) решение о создании федеральных государственных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, подведомственных Управлению делами Президента Российской Федерации, принимается Управлением делами Президента Российской Федерации;";

подпункт "б" после слов "Министерства обороны Российской Федерации" дополнить словами "или Управления делами Президента Российской Федерации".

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2004 г. N 71 "О создании, реорганизации и ликвидации федеральных государственных

учреждений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 7, ст. 537) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

"1.1. Решения о реорганизации федеральных государственных учреждений, подведомственных Управлению делами Президента Российской Федерации, в форме слияния и присоединения, а также о их ликвидации принимаются Управлением делами Президента Российской Федерации.".