Федеральный закон от 28 ноября 2011 г. N 335-ФЗ"Об инвестиционном товариществе"

Принят Государственной Думой 21 ноября 2011 года

Одобрен Советом Федерации 25 ноября 2011 года

Статья 1. Цель, предмет регулирования и сфера применения настоящего Федерального закона

1. Целью настоящего Федерального закона является создание правовых условий для привлечения инвестиций в экономику Российской Федерации и реализации инвестиционных проектов на основании договора инвестиционного товарищества.

2. Настоящий Федеральный закон в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации регулирует особенности договора простого товарищества, заключаемого для осуществления совместной инвестиционной деятельности (договора инвестиционного товарищества), включая правовое положение и ответственность участников договора инвестиционного товарищества, порядок установления, изменения или прекращения прав и обязанностей участников договора инвестиционного товарищества.

3. К отношениям, возникающим в связи с осуществлением совместной инвестиционной деятельности на основании договора инвестиционного товарищества, положения Гражданского кодекса Российской Федерации, других федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации применяются с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

Статья 2. Основные понятия

В целях настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

1) совместная инвестиционная деятельность - осуществляемая товарищами совместно на основании договора инвестиционного товарищества деятельность по приобретению и (или) отчуждению не обращающихся на организованном рынке акций (долей), облигаций хозяйственных обществ, товариществ, финансовых инструментов срочных сделок, а также долей в складочном капитале хозяйственных партнерств;

2) политика ведения общих дел (инвестиционная декларация) - документ, который является приложением к договору инвестиционного товарищества, утверждается в установленном настоящим Федеральным законом порядке товарищами и предусматривает ограничение объема и размера сделок, совершаемых одним управляющим товарищем или несколькими управляющими товарищами, в том числе в отношении одного лица или группы лиц, включая лиц, являющихся аффилированными по отношению к таким управляющим товарищам и (или) их аффилированным лицам;

3) финансовый инструмент срочных сделок, не обращающийся на организованном рынке, - договор, являющийся производным финансовым инструментом в соответствии с Федеральным законом от 22 апреля 1996 года N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг".

Статья 3. Договор инвестиционного товарищества

1. По договору инвестиционного товарищества двое или несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и осуществлять совместную инвестиционную деятельность без образования юридического лица для извлечения прибыли.

2. В договоре инвестиционного товарищества товарищи участвуют в пределах и в объеме, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом и договором инвестиционного товарищества, при этом один или несколько товарищей осуществляют от имени остальных товарищей ведение общих дел товарищей (управляющие товарищи).

3. Сторонами договора инвестиционного товарищества могут быть коммерческие организации, а также в случаях, установленных федеральным законом, некоммерческие организации постольку, поскольку осуществление инвестиционной деятельности служит достижению целей, ради которых они созданы, и соответствует этим целям. Физические лица могут быть сторонами договора инвестиционного товарищества в случае, если они являются индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в установленном порядке и осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

4. Иностранные юридические лица, а также иностранные организации, не являющиеся юридическими лицами по иностранному праву, участвуют в качестве стороны договора инвестиционного товарищества с учетом установленных международными договорами Российской Федерации и законодательством Российской Федерации особенностей правового положения этих лиц.

5. Лица, указанные в настоящей статье, могут быть сторонами нескольких договоров инвестиционного товарищества. Ограничение прав товарищей на участие в нескольких договорах инвестиционного товарищества, в том числе по соглашению сторон, не допускается.

6. Число участников договора инвестиционного товарищества не должно быть более пятидесяти.

7. Стороны договора инвестиционного товарищества и другие лица не вправе размещать рекламу совместной инвестиционной деятельности, осуществляемой по договору инвестиционного товарищества, а также привлекать новых лиц к совместной инвестиционной деятельности посредством публичной оферты.

8. Договор инвестиционного товарищества должен иметь наименование (индивидуальное обозначение), включающее в себя слова "инвестиционное товарищество".

Статья 4. Права и обязанности товарищей

1. Каждый товарищ обязан внести вклад в общее дело.

2. Каждый товарищ имеет право:

1) получать часть прибыли от участия в договоре инвестиционного товарищества пропорционально стоимости вкладов товарищей в общее дело по договору инвестиционного товарищества, если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества;

2) знакомиться со всей документацией по ведению общих дел товарищей, в том числе получить копию нотариально удостоверенного договора инвестиционного товарищества;

3) получить свою долю в общем имуществе товарищей в порядке, установленном договором инвестиционного товарищества, по истечении срока действия договора инвестиционного товарищества или по достижении установленной им цели;

4) участвовать в принятии решений, касающихся общих дел товарищей, в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

3. Управляющий товарищ помимо обязанности по внесению в общее дело вклада обязан осуществлять самостоятельно либо совместно с другим управляющим товарищем или несколькими другими управляющими товарищами ведение общих дел товарищей. Договором инвестиционного товарищества на одного из управляющих товарищей (уполномоченного управляющего товарища) возлагаются следующие обязанности:

1) осуществление обособленного учета доходов и расходов в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

2) открытие банковского счета для совершения операций с денежными средствами по договору инвестиционного товарищества;

3) ведение налогового учета в связи с участием в договоре инвестиционного товарищества.

4. Уполномоченный управляющий товарищ в порядке и в сроки, которые установлены договором инвестиционного товарищества, предоставляет участникам договора инвестиционного товарищества сведения о:

1) суммах расходов, произведенных управляющими товарищами в интересах всех товарищей для ведения общих дел товарищей, в том числе приходящихся на каждого участника договора инвестиционного товарищества;

2) суммах вознаграждения управляющих товарищей за ведение общих дел товарищей, в том числе приходящихся на каждого товарища;

3) текущем размере доли каждого участника договора инвестиционного товарищества в общем имуществе.

5. Возложение обязанностей уполномоченного управляющего товарища на

управляющего товарища, не являющегося юридическим лицом, не допускается.

6. Договором инвестиционного товарищества могут предусматриваться наряду с правами и обязанностями, указанными в настоящей статье, иные права и обязанности товарищей.

7. Договором инвестиционного товарищества могут быть предусмотрены случаи, при которых товарищ, не являющийся управляющим товарищем, вправе обращаться в суд от имени всех товарищей.

Статья 5. Вознаграждение управляющего товарища

1. Управляющий товарищ имеет право на получение вознаграждения за ведение общих дел товарищей в размере и в порядке, которые устанавливаются договором инвестиционного товарищества. Такое вознаграждение может быть фиксированным, зависеть от размера прибыли товарищей или определяться иным образом в соответствии с договором инвестиционного товарищества. Договором инвестиционного товарищества может предусматриваться изменение размера фиксированного вознаграждения управляющего товарища в течение срока действия договора инвестиционного товарищества в порядке и на условиях, которые согласованы товарищами.

2. Вознаграждение управляющего товарища за ведение общих дел товарищей входит в состав общих расходов, связанных с совместной инвестиционной деятельностью.

Статья 6. Вклады товарищей

1. Вкладом управляющего товарища признается все то, что управляющий товарищ вносит в общее дело, в том числе деньги, иное имущество, имущественные права и иные права, имеющие денежную оценку, профессиональные и иные знания, навыки и умения, а также деловая репутация.

2. Внесение управляющим товарищем подакцизных товаров в качестве вклада в общее дело не допускается.

3. Денежная оценка вклада, вносимого управляющим товарищем не в денежной форме, производится оценщиком в порядке, установленном законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

4. Вкладом товарища, не являющегося управляющим товарищем, в общее дело могут быть только денежные средства.

5. Если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества:

1) при невыполнении товарищем обязанности по первоначальному внесению вклада или первой части вклада в общее дело, если договором инвестиционного товарищества предусмотрено его последовательное внесение, такой товарищ обязан уплатить проценты, начисленные на сумму задолженности, исходя из действующей ставки рефинансирования, а также

неустойку в размере десяти процентов годовых с невнесенной части вклада за каждый день просрочки;

2) при невыполнении товарищем обязанности по последующему внесению части вклада в общее дело, если договором инвестиционного товарищества предусмотрено его последовательное внесение, часть доли такого товарища в общем имуществе, соответствующая ранее внесенной части вклада, подлежит продаже другим участникам договора инвестиционного товарищества на условиях, определяемых договором инвестиционного товарищества.

6. Товарищ, который в установленные сроки не внес вклад или часть вклада в общее дело, обязан возместить причиненные в связи с этим убытки в части, превышающей сумму процентов годовых, указанных в пункте 1 части 5 настоящей статьи.

7. Товарищ, не являющийся управляющим товарищем, отвечает по общим договорным обязательствам товарищей, контрагентами по которым являются субъекты предпринимательской деятельности, всем своим имуществом в пределах не внесенной им в установленный договором инвестиционного товарищества срок части вклада в общее дело.

8. Если иной порядок или иные случаи не установлены договором инвестиционного товарищества, по общему согласию участников договора инвестиционного товарищества в отношении управляющего товарища может быть установлено требование о внесении денежных средств в качестве части вклада в общее имущество товарищей. Размер денежных средств, вносимых управляющим товарищем в качестве вклада в общее имущество товарищей, определяется условиями договора инвестиционного товарищества.

Статья 7. Общее имущество товарищей

1. Размер доли каждого из товарищей в общем имуществе товарищей определяется пропорционально стоимости внесенных ими вкладов в общее дело.

2. В течение срока действия договора инвестиционного товарищества раздел общего имущества товарищей и выдел из него доли в натуре по требованию товарища не допускаются, если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества.

3. Общее имущество товарищей обособляется от имущества управляющего товарища или управляющих товарищей, иного имущества товарищей, общего имущества, находящегося в управлении этого управляющего товарища или этих управляющих товарищей по другим договорам инвестиционного товарищества, а также иного имущества, находящегося в управлении или по иным основаниям у этого управляющего товарища или этих управляющих товарищей. Общее имущество товарищей учитывается уполномоченным управляющим товарищем на отдельном балансе, и по такому общему имуществу ведется самостоятельный учет.

Статья 8. Нотариальное удостоверение договора инвестиционного товарищества

1. Договор инвестиционного товарищества, все вносимые в него изменения,

дополнительные соглашения и приложения к нему, в том числе политика ведения общих дел (инвестиционная декларация), соглашения о полной или частичной передаче товарищами своих прав и обязанностей по договору инвестиционного товарищества, предварительные договоры об этом, доверенность на ведение общих дел товарищей подлежат нотариальному удостоверению в количестве экземпляров, превышающем на один экземпляр количество товарищей. Один из этих экземпляров хранится у нотариуса по месту нахождения уполномоченного управляющего товарища. Нотариальное удостоверение и хранение договора инвестиционного товарищества и указанных документов у нескольких нотариусов не допускаются. Прекращение полномочий уполномоченного управляющего товарища на ведение общих дел товарищей не влечет за собой передачи указанных документов другому нотариусу по месту нахождения другого уполномоченного управляющего товарища.

2. Доступ третьих лиц к нотариально удостоверенным и хранящимся у нотариуса в соответствии с частью 1 настоящей статьи документам осуществляется с письменного согласия уполномоченного управляющего товарища, осуществляющего ведение общих дел товарищей, за исключением случаев, если такой доступ осуществляется на основании федеральных законов. Письменное согласие на доступ к указанным документам может быть изменено или отозвано без письменного разрешения лица, получившего такой доступ, в течение срока, установленного соглашением между этим лицом и уполномоченным управляющим товарищем, только на основании решения суда.

3. Нотариус несет ответственность за убытки, причиненные по его вине участникам договора инвестиционного товарищества и (или) другим лицам в результате предоставления доступа к неполному объему или к недействующей редакции удостоверенных и хранящихся в соответствии с частью 1 настоящей статьи документов.

4. При прекращении полномочий и (или) ликвидации должности нотариуса, у которого осуществляются нотариальное удостоверение и хранение документов в соответствии с частью 1 настоящей статьи, уполномоченный управляющий товарищ обязан уведомить в письменной форме третьих лиц, которые указаны в части 2 настоящей статьи и которым было дано письменное согласие на доступ к этим документам, о прекращении полномочий и (или) ликвидации должности нотариуса по месту нахождения уполномоченного управляющего товарища и о передаче этих документов другому нотариусу не позднее следующего рабочего дня с даты такой передачи.

5. В случае, если нарушение уполномоченным управляющим товарищем предусмотренной частью 4 настоящей статьи обязанности повлекло за собой причинение убытков третьим лицам, которым было дано письменное согласие на доступ к документам, указанным в части 1 настоящей статьи, такие лица вправе требовать от уполномоченного управляющего товарища возмещения убытков в полном объеме, если иное не предусмотрено соглашением между ними. Убытки, причиненные третьим лицам в результате их неуведомления о прекращении полномочий и (или) ликвидации должности нотариуса по месту нахождения уполномоченного управляющего товарища и о передаче документов, указанных в части 1 настоящей статьи, другому нотариусу, не подлежат распределению между товарищами и возмещаются за счет собственных средств уполномоченного управляющего товарища.

6. При прекращении полномочий и (или) ликвидации должности нотариуса, у которого осуществляются нотариальное удостоверение и хранение документов, указанных в части 1 настоящей статьи, и передаче этих документов другому нотариусу уполномоченный управляющий товарищ не позднее следующего рабочего дня с даты их передачи выдает письменное согласие на доступ к этим документам третьим лицам, которым такое письменное согласие было выдано прежним нотариусом.

7. Нотариальное удостоверение любых изменений, внесенных в договор инвестиционного товарищества нотариусом, которому в соответствии с законодательством Российской Федерации переданы указанные в части 1 настоящей статьи документы от нотариуса, полномочия которого прекращены, осуществляется после предоставления уполномоченным управляющим товарищем документов, подтверждающих надлежащее исполнение им обязанностей, предусмотренных частями 4 - 6 настоящей статьи.

8. Согласие управляющего товарища или управляющих товарищей на доступ участников договора инвестиционного товарищества к документам, указанным в части 1 настоящей статьи, нотариально удостоверенным и хранящимся у нотариуса, не требуется.

Статья 9. Ведение общих дел товарищей

1. Ведение общих дел товарищей товарищами, не являющимися управляющими товарищами, а также товарищами, являющимися иностранными организациями, не осуществляющими своей деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, не допускается. Соглашение, предусматривающее ведение общих дел товарищей товарищами, не являющимися управляющими товарищами, ничтожно.

2. Возложение на одного управляющего товарища или нескольких управляющих товарищей обязанностей по ведению общих дел и освобождение управляющих товарищей от этих обязанностей осуществляются по решению, принятому простым большинством голосов участников договора инвестиционного товарищества.

3. Принятие решений, касающихся общих дел товарищей, осуществляется по общему согласию всех товарищей, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом или договором инвестиционного товарищества. Участие товарищей в принятии решений, касающихся общих дел товарищей, может осуществляться посредством создания специального комитета товарищей (инвестиционного комитета), в состав которого на основании доверенностей могут входить представители товарищей, в том числе обладающие специальными познаниями в сфере совместной инвестиционной деятельности.

4. В случае, если договором инвестиционного товарищества предусматривается создание инвестиционного комитета, таким договором должен устанавливаться порядок его формирования, созыва и проведения его собраний.

5. Каждый участник инвестиционного комитета имеет один голос. Решения инвестиционного комитета принимаются простым большинством голосов его участников, если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества.

6. Если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества, к компетенции инвестиционного комитета относятся:

1) утверждение и изменение политики ведения общих дел (инвестиционной декларации);

2) принятие решений об одобрении или об отказе в одобрении в соответствии с настоящим Федеральным законом сделок, которые совершены управляющим товарищем от имени всех товарищей, относятся к совместной инвестиционной деятельности и в отношении которых его право на ведение общих дел товарищей было ограничено условиями договора инвестиционного товарищества, доверенностью на ведение общих дел товарищей, политикой ведения общих дел (инвестиционной декларацией);

3) принятие решений о возмещении или об отказе в возмещении управляющему товарищу, совершившему от имени всех товарищей сделки, которые относятся к совместной инвестиционной деятельности и в отношении которых его право на ведение общих дел товарищей было ограничено, либо заключившему в интересах всех товарищей не относящиеся к совместной инвестиционной деятельности сделки от своего имени, произведенных им за свой счет расходов, если имелись достаточные основания полагать, что эти сделки были необходимы в интересах всех товарищей;

4) принятие решений об обращении в суд для признания недействительной сделки, совершенной управляющим товарищем, вышедшим за пределы ограничений, установленных договором инвестиционного товарищества, доверенностью на ведение общих дел товарищей и политикой ведения общих дел (инвестиционной декларацией).

7. При ведении общих дел товарищей один управляющий товарищ или несколько управляющих товарищей вправе действовать от имени всех товарищей.

8. В отношениях с третьими лицами полномочие управляющего товарища совершать сделки от имени всех товарищей удостоверяется доверенностью на ведение общих дел товарищей, которая выдается ему остальными товарищами и в которой указывается, что представляемые управляющим товарищем лица являются участниками договора инвестиционного товарищества, а также дата заключения, номер и наименование (индивидуальное обозначение) этого договора. Передоверие полномочий на ведение общих дел товарищей не допускается.

9. В отношениях с третьими лицами товарищи не могут ссылаться на ограничения прав управляющего товарища, совершившего сделку от имени всех товарищей, за исключением случаев, если будет доказано, что в момент заключения сделки третье лицо знало или должно было знать о наличии таких ограничений.

10. Если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества, сделки управляющего товарища, которые совершены от имени всех товарищей, относятся к совместной инвестиционной деятельности и в отношении которых его право на ведение общих дел было ограничено условиями договора, доверенностью на ведение общих дел, политикой ведения общих дел (инвестиционной декларацией), могут быть одобрены инвестиционным комитетом в порядке и в сроки, которые установлены

договором инвестиционного товарищества.

11. В случае отказа в одобрении сделки, совершенной с превышением предоставленных управляющему товарищу полномочий на ведение общих дел товарищей, такая сделка считается заключенной от имени и в интересах управляющего товарища, который обязан возместить остальным товарищам убытки, понесенные вследствие совершения такой сделки.

12. Сделки, не относящиеся к совместной инвестиционной деятельности, но необходимые в интересах всех товарищей для ведения общих дел товарищей, связанных с осуществлением совместной инвестиционной деятельности, совершаются управляющим товарищем от своего имени и за свой счет. Если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества, управляющий товарищ, заключивший в интересах всех товарищей указанные сделки от своего имени, может требовать возмещения произведенных им за свой счет расходов. В этом случае договор инвестиционного товарищества должен содержать условия и порядок возмещения таких расходов, а также предусматривать обязанность управляющего товарища предоставлять регулярные отчеты, содержащие информацию об общей сумме произведенных расходов по этим сделкам и о доле расходов, приходящейся на каждого товарища, не являющегося управляющим товарищем, в соответствии с условиями договора инвестиционного товарищества.

13. В случае, если ведение общих дел товарищей возложено на нескольких управляющих товарищей, договор инвестиционного товарищества должен содержать условия совместного ведения таких дел управляющими товарищами, в том числе порядок взаимодействия при ведении таких дел, распределение между управляющими товарищами предоставленных им другими товарищами прав и обязанностей.

14. Полномочия на ведение общих дел товарищей, предоставленные одному управляющему товарищу или нескольким управляющим товарищам, могут быть прекращены судом, в том числе третейским судом, по требованию одного участника инвестиционного товарищества или нескольких участников договора инвестиционного товарищества в связи с нарушением условий договора инвестиционного товарищества и (или) положений настоящего Федерального закона.

15. Договором инвестиционного товарищества может предусматриваться внесудебный порядок прекращения полномочий управляющего товарища на ведение общих дел товарищей по решению, принятому простым большинством участников договора инвестиционного товарищества. В этом случае договор инвестиционного товарищества должен содержать исчерпывающий перечень оснований для прекращения полномочий управляющего товарища на ведение общих дел. Управляющий товарищ вправе обжаловать в суд решение участников договора инвестиционного товарищества о прекращении его полномочий, а также требовать возмещения в полном объеме причиненных данным решением убытков.

16. При прекращении полномочий управляющего товарища на ведение общих дел товарищей договор инвестиционного товарищества в отношениях между таким управляющим товарищем и другими товарищами прекращается с применением последствий, предусмотренных настоящим Федеральным законом и договором инвестиционного товарищества.

17. На основании решения товарищей либо суда или третейского суда в договор инвестиционного товарищества вносятся необходимые изменения.

18. В случае, если ведение общих дел товарищей осуществлялось несколькими управляющими товарищами, при прекращении полномочий одного из них в соответствии с настоящей статьей ведение общих дел товарищей осуществляется оставшимися управляющим товарищем или управляющими товарищами при условии, что иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества. Одновременно с решением о прекращении полномочий управляющего товарища или в течение трех дней с момента вступления в законную силу решения суда о прекращении полномочий управляющего товарища товарищи вносят в договор инвестиционного товарищества изменения об условиях совместного ведения общих дел товарищей управляющими товарищами. В случае, если в результате прекращения полномочий управляющего товарища в договоре инвестиционного товарищества остаются только товарищи, не являющиеся управляющими товарищами, одновременно с решением о прекращении полномочий управляющего товарища или в течение трех дней с момента вступления в законную силу решения суда о прекращении полномочий управляющего товарища товарищи принимают решение о принятии в состав участников договора инвестиционного товарищества нового управляющего товарища либо о внесении дополнительного вклада в общее имущество и об осуществлении полномочий управляющего товарища другим товарищем или другими товарищами, при этом их права и обязанности по договору инвестиционного товарищества в качестве товарищей, не являющихся управляющими товарищами, могут не прекращаться.

Статья 10. Счет инвестиционного товарищества

1. Денежные средства, переданные в оплату долей в общем имуществе по одному договору инвестиционного товарищества, должны поступать на отдельный банковский счет, открытый уполномоченному управляющему товарищу на основании договора банковского счета, заключенного с указанием на то, что он действует в качестве управляющего товарища, а также с указанием наименования (индивидуального обозначения), даты заключения и номера договора инвестиционного товарищества (далее - счет инвестиционного товарищества). Имена (наименования) участников договора инвестиционного товарищества при этом не указываются. Для учета прав на ценные бумаги, приобретаемые в ходе осуществления совместной инвестиционной деятельности, уполномоченным управляющим товарищем открывается также отдельный счет депо. Уполномоченный управляющий товарищ обязан вести учет находящихся на счете инвестиционного товарищества денежных средств каждого участника договора инвестиционного товарищества, передавшего их в оплату доли в общем имуществе товарищей.

2. Все расчеты по операциям, связанным с ведением общих дел товарищей по договору инвестиционного товарищества, в том числе осуществление обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговых и иных платежей, осуществляются уполномоченным управляющим товарищем с использованием счета инвестиционного товарищества.

3. Уполномоченный управляющий товарищ не вправе давать распоряжение о перечислении на счет инвестиционного товарищества собственных денежных

средств или денежных средств, находящихся у него по иным основаниям, за исключением перечисления собственных денежных средств в качестве вклада в общее имущество товарищей.

4. Взыскание по собственным долгам уполномоченного управляющего товарища не может быть обращено на денежные средства иных участников договора инвестиционного товарищества, находящиеся на счете инвестиционного товарищества. В случае признания уполномоченного управляющего товарища несостоятельным (банкротом) общее имущество других участников договора инвестиционного товарищества в конкурсную массу не включается.

5. При прекращении полномочий уполномоченного управляющего товарища в соответствии со статьей 8 настоящего Федерального закона счет инвестиционного товарищества, указанный в части 1 настоящей статьи, открывается на имя нового уполномоченного управляющего товарища.

Статья 11. Условия договора инвестиционного товарищества

1. Договор инвестиционного товарищества должен содержать условия, касающиеся размера, состава вкладов, сроков и порядка внесения товарищами вкладов в общее дело, размера долей каждого из товарищей в общем имуществе товарищей и порядка изменения таких долей, ответственности товарищей за нарушение обязанностей по внесению вкладов, совокупного размера вкладов, вносимых товарищами в общее дело, а также иные условия, необходимость включения которых в договор инвестиционного товарищества предусмотрена настоящим Федеральным законом.

2. Условия договора инвестиционного товарищества не могут предусматривать осуществление его участниками иной совместной деятельности, за исключением предусмотренной настоящим Федеральным законом совместной инвестиционной деятельности.

3. Изменение условий договора инвестиционного товарищества допускается по общему соглашению сторон или, если такое соглашение не достигнуто, по решению суда.

4. В договоре инвестиционного товарищества могут содержаться условия об ответственности за неисполнение его участниками принятых на себя обязательств, предусматривающие критерии для определения пределов уменьшения судом неустойки в зависимости от степени и последствий нарушения таких обязательств, в том числе в зависимости от полного или частичного неисполнения таких обязательств, суммы нарушенных или неисполненных обязательств, продолжительности их нарушения, возможности устранения этих нарушений.

Статья 12. Конфиденциальность условий договора инвестиционного товарищества

1. Условия договора инвестиционного товарищества не подлежат раскрытию и охраняются в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2004 года N 98-ФЗ "О коммерческой тайне", за исключением случаев, если раскрытие существенных условий договора инвестиционного товарищества для неограниченного круга лиц осуществляется по общему согласию всех

товарищей.

2. Договором инвестиционного товарищества не может быть предусмотрено, что его существование не раскрывается для третьих лиц (негласное инвестиционное товарищество). Соглашение товарищей об установлении негласного инвестиционного товарищества ничтожно.

3. Нотариус, у которого осуществляются удостоверение и хранение документов в соответствии со статьей 7 настоящего Федерального закона, раскрывает информацию о существовании договора инвестиционного товарищества, включающую в себя сведения о дате заключения, номере такого договора, его наименовании (индивидуальном обозначении), об управляющем товарище или управляющих товарищах, для неограниченного круга лиц с момента вступления в силу договора инвестиционного товарищества в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Статья 13. Срок договора инвестиционного товарищества

1. Договор инвестиционного товарищества должен быть заключен с указанием срока или с указанием цели в качестве отменительного условия. Срок действия договора инвестиционного товарищества, в том числе заключенного с указанием цели в качестве отменительного условия, не может превышать пятнадцать лет. В случае, если срок действия договора инвестиционного товарищества не указан, такой договор действует в течение пятнадцати лет.

2. Отказ управляющего товарища от участия в договоре инвестиционного товарищества в течение срока его действия или до достижения указанной в договоре цели допускается только в случае письменного согласия на такой отказ всех участников договора инвестиционного товарищества. Соглашение, устанавливающее иной порядок отказа управляющего товарища от участия в договоре инвестиционного товарищества в течение срока его действия или до достижения указанной в договоре цели, ничтожно.

3. Отказ товарищей, не являющихся управляющими товарищами, от участия в договоре инвестиционного товарищества в течение срока его действия или до достижения указанной в договоре цели не допускается, если иное не установлено договором инвестиционного товарищества. В случае, если договором инвестиционного товарищества допускается отказ товарищей, не являющихся управляющими товарищами, от участия в договоре инвестиционного товарищества в течение срока его действия или до достижения указанной в договоре цели, договор инвестиционного товарищества должен содержать условия о порядке и последствиях данного отказа.

Статья 14. Ответственность товарищей по общим обязательствам

1. По общим обязательствам, возникшим не из договора (за исключением налоговых обязательств), а также по общим договорным обязательствам, контрагентами по которым не являются субъекты предпринимательской деятельности, товарищи отвечают солидарно всем своим имуществом.

2. По общим налоговым обязательствам товарищи отвечают всем своим

имуществом в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах.

3. По общим договорным обязательствам, контрагентами по которым являются субъекты предпринимательской деятельности, каждый товарищ, не являющийся управляющим товарищем, отвечает пропорционально и в пределах стоимости принадлежащей ему оплаченной доли в общем имуществе товарищей и не отвечает иным своим имуществом. При недостаточной стоимости общего имущества товарищей для удовлетворения требований кредиторов по общим договорным обязательствам, контрагентами по которым являются субъекты предпринимательской деятельности, управляющие товарищи солидарно несут субсидиарную ответственность по таким обязательствам всем своим имуществом.

4. Существенными условиями любого договора, заключаемого с субъектами предпринимательской деятельности любым из управляющих товарищей от имени всех участников договора инвестиционного товарищества, являются:

1) сведения о совокупной стоимости общего имущества товарищей на момент заключения указанного договора и о размере оплаченных долей в общем имуществе товарищей, не являющихся управляющими товарищами;

2) условие об ограничении ответственности товарищей, не являющихся управляющими товарищами, пропорционально стоимости принадлежащих им оплаченных долей в общем имуществе товарищей, определяемой на момент предъявления требований об исполнении обязательства;

3) обязательства управляющего товарища, заключившего договор от имени всех участников договора инвестиционного товарищества, уведомить в письменной форме контрагента о расторжении или прекращении договора инвестиционного товарищества не менее чем за тридцать дней до таких расторжения или прекращения.

5. Добровольное исполнение общих обязательств участников договора инвестиционного товарищества за счет стоимости общего имущества товарищей осуществляется от имени всех участников договора инвестиционного товарищества любым управляющим товарищем.

6. Соглашение участников договора инвестиционного товарищества об устранении или ограничении ответственности товарищей, предусмотренной настоящей статьей, ничтожно.

Статья 15. Передача прав и обязанностей по договору инвестиционного товарищества

1. Товарищ, не являющийся управляющим товарищем, вправе передать свои права и обязанности по договору инвестиционного товарищества полностью или частично другому товарищу либо третьему лицу, если иное не установлено договором инвестиционного товарищества. При этом согласие контрагентов по договорам, заключенным от имени всех участников договора инвестиционного товарищества, на перевод долга по общим договорным обязательствам не требуется.

2. Передача прав и обязанностей по договору инвестиционного товарищества управляющим товарищем не допускается. Соглашение о такой передаче прав

и обязанностей ничтожно.

3. При полной передаче прав и обязанностей по договору инвестиционного товарищества иному лицу к нему переходят все права и обязанности, принадлежавшие участнику договора инвестиционного товарищества, который передал свои права и обязанности. Лицо, которое приобрело соответствующие права и обязанности по договору инвестиционного товарищества, несет ответственность по общим обязательствам товарищей в порядке, установленном статьей 14 настоящего Федерального закона.

4. Полная передача товарищем прав и обязанностей по договору инвестиционного товарищества иному лицу прекращает участие этого товарища в договоре инвестиционного товарищества.

5. Полная передача прав и обязанностей по договору инвестиционного товарищества осуществляется с согласия всех товарищей, если иные случаи не предусмотрены договором инвестиционного товарищества. Договором инвестиционного товарищества может быть предусмотрена необходимость получения товарищами согласия управляющих товарищей и (или) других товарищей на частичную передачу прав и обязанностей по договору.

6. Договором инвестиционного товарищества может быть предусмотрено преимущественное перед третьими лицами право товарищей на совершение сделки по полному или частичному приобретению прав и обязанностей по договору инвестиционного товарищества по цене, по которой совершается такая сделка, и на прочих равных условиях.

Статья 16. Выдел доли товарища по требованию его кредитора

1. Кредитор товарища вправе предъявить требование о выделе доли товарища-должника в общем имуществе товарищей для обращения на нее взыскания или о переводе на кредитора прав и обязанностей товарища-должника по договору инвестиционного товарищества при недостаточности у этого товарища иного имущества.

2. В случае, если выдел доли должника в натуре невозможен либо против выдела доли или перевода прав и обязанностей должника по договору инвестиционного товарищества на кредитора возражают остальные товарищи, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным товарищам по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли, с направлением вырученных от продажи средств на погашение долга.

3. В случае отказа остальных товарищей от приобретения доли должника кредитор вправе требовать в судебном порядке обращения взыскания на долю должника в общем имуществе товарищей путем продажи этой доли с публичных торгов.

4. При выделе в соответствии с настоящей статьей кредитором доли товарища в общем имуществе товарищей обращение взыскания на денежные средства, находящиеся на счете инвестиционного товарищества, допускается в пределах денежных средств, составляющих долю должника в общем имуществе товарищей.

Статья 17. Изменение и расторжение договора инвестиционного товарищества по требованию товарища

1. Товарищи вправе требовать расторжения или изменения договора инвестиционного товарищества, заключенного с указанием срока или с указанием цели в качестве отменительного условия, в отношениях между ними и остальными товарищами в порядке и по основаниям, которые предусмотрены пунктом 2 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации. Расторжение или изменение договора инвестиционного товарищества, заключенного с указанием срока или с указанием цели в качестве отменительного условия, по требованию товарищей в отношениях между ними и остальными товарищами по иным основаниям, не предусмотренным настоящим Федеральным законом, не допускается.

2. В случае изменения или расторжения договора инвестиционного товарищества в судебном порядке решение суда направляется нотариусу, у которого хранятся документы, указанные в части 1 статьи 8 настоящего Федерального закона. Нотариальное удостоверение изменений договора инвестиционного товарищества в этом случае не требуется.

3. В случае, если договор инвестиционного товарищества не был прекращен в результате расторжения договора по требованию его участника в отношениях между ним и остальными товарищами, товарищ, который не является управляющим и участие которого в договоре прекратилось, не несет ответственность по общим обязательствам, возникшим в период его участия в договоре.

Статья 18. Ответственность управляющего товарища, в отношении которого договор инвестиционного товарищества расторгнут

1. В случае, если договор инвестиционного товарищества расторгнут в отношениях между управляющим товарищем и другими товарищами и договор вследствие этого не был прекращен по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом, такой управляющий товарищ или его правопреемник в течение трех лет с момента расторжения договора инвестиционного товарищества в отношениях между управляющим товарищем и другими товарищами отвечает перед третьими лицами по общим обязательствам, возникшим в период его участия в договоре инвестиционного товарищества, так, как если бы он остался участником договора инвестиционного товарищества.

2. Управляющий товарищ, вступивший в договор инвестиционного товарищества в связи с расторжением договора инвестиционного товарищества в отношениях между прежним управляющим товарищем и другими товарищами или по любым иным основаниям, не несет ответственность перед третьими лицами по общим обязательствам, возникшим до его вступления в договор инвестиционного товарищества.

Статья 19. Прекращение договора инвестиционного товарищества

1. Договор инвестиционного товарищества прекращается вследствие:

1) истечения установленного настоящим Федеральным законом предельного срока договора инвестиционного товарищества;

2) достижения цели, если она была указана в договоре инвестиционного товарищества в качестве отменительного условия;

3) возникновения ситуации, при которой в договоре инвестиционного товарищества участвует только один товарищ.

2. Если иное не предусмотрено договором инвестиционного товарищества, в случае объявления кого-либо из товарищей недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим, объявления кого-либо из товарищей несостоятельным (банкротом), смерти товарища, ликвидации или реорганизации участвующего в договоре инвестиционного товарищества юридического лица, выдела доли товарища по требованию его кредитора, расторжения договора инвестиционного товарищества по требованию одного из товарищей в отношениях между ним и остальными товарищами по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом, договор инвестиционного товарищества в отношениях между остальными товарищами не прекращается.

3. Со дня прекращения договора инвестиционного товарищества товарищи, состоявшие в договоре на день его прекращения, несут ответственность по неисполненным общим обязательствам в отношении третьих лиц в пределах и в объеме, которые установлены статьями 14 и 18 настоящего Федерального закона.

Статья 20. Вступление в силу настоящего Федерального закона

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2012 года.

Президент Российской Федерации	Д. Медведев

Москва, Кремль

28 ноября 2011 г.

N 335-ФЗ