Изменение N 3 СНиП 2.08.01-89 "Жилые здания" в части пожарной безопасности (в связи с введением СНиП 21-01-97) (утв. постановлением Госстроя РФ от 3 июня 1999 г. N 42)

Введено в действие с 1 июля 2000 г.

1. П. 1.6. Слова "п. 1.18" заменить словами "6.39 СНиП 21-01-97".

2. П. 1.7*. Слова "пп. 1.25 и 1.29" заменить словами "6.13 и 6.20 СНиП 21-01-97".

Шифр "II-4-79" заменить шифром "23-05-95".

3. П. 1.9. Текст пункта дополнить первым и вторым абзацами следующего содержания:

"Противопожарную защиту зданий следует обеспечивать в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97, за исключением случаев, специально оговоренных в данных нормах.

Классификацию жилых зданий по функциональной пожарной опасности следует принимать по СНиП 21-01-97:

Ф 1.2 - общежития;

Ф 1.3 - многоквартирные дома, в том числе для семей с инвалидами.".

4. П. 1.11 изложить в новой редакции:

"1.11 Площадь этажа пожарного отсека между противопожарными стенами в зданиях класса Ф 1.3 в зависимости от степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности и высоты зданий (по СНиП 21-01-97) должна быть не более указанной в табл. 1.

Таблица 1

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности здания	Наибольшая допустимая высота здания, м	Наибольшая допустимая площадь этажа пожарного отсека, м2
I	C0	75	2500
II	C0	50	2500
	C1	28	2200
III	C0	28	1800
	C1	15	1800

IV	C0	5	1000
		3	1400
	C1	5	800
		3	1200
	C2	5	500
		3	900
V	Не нормируется	5	500
	Не нормируется	3	800

Высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа (включая мансардный), не считая верхнего технического этажа, а высота расположения этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене.

В зданиях I, II и III степеней огнестойкости для обеспечения требуемого предела огнестойкости несущих элементов здания допускается применять только конструктивную огнезащиту.

В зданиях I, II и III степеней огнестойкости межсекционные стены и перегородки, а также перегородки, отделяющие общие коридоры от других помещений, должны иметь предел огнестойкости не менее EI 45, в зданиях IV степени огнестойкости не менее EI 15.

В зданиях I, II и III степеней огнестойкости межквартирные ненесущие стены и перегородки должны иметь предел огнестойкости не менее EI 30 и класс пожарной опасности КО, в зданиях IV степени огнестойкости - предел огнестойкости не менее EI 15 и класс пожарной опасности - не ниже КI.

Класс пожарной опасности межкомнатных (в том числе шкафных, сборно-разборных с дверными проемами и раздвижных) перегородок не нормируется.

Несущие элементы двухэтажных зданий IV степени огнестойкости должны иметь предел огнестойкости не менее R30.".

5. П.1.12 изложить в новой редакции:

"1.12 В зданиях общежитий (класс Ф 1.2 по СНиП 21-01-97) площадь этажа между противопожарными стенами и наибольшую высоту зданий в зависимости от степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности следует принимать: для общежитий, размещаемых в жилых зданиях секционного типа - по табл.1, для общежитий коридорного типа - по табл.1а.

Таблица 1а

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности здания	Наибольшая допустимая высота здания, м	Наибольшая допустимая площадь этажа пожарного отсека, м2
I	C0	50	2200
II	C0	28	2200

	C1	15	1000
III	C0	15	1000
	C1	9	1200
IV, V	Не нормируется	2	400

Допускается разделять пожарные отсеки зданий общежитий IV и V степеней огнестойкости глухой противопожарной стеной 2-го типа при блокировке не более двух пожарных отсеков.".

6. П. 1.13* изложить в новой редакции:

"1.13* Допускается здания I, II и III степеней огнестойкости надстраивать одним мансардным этажом с несущими элементами, имеющими предел огнестойкости не менее R45 и класс пожарной опасности K0, независимо от высоты зданий, установленной в табл. 1, но расположенным не выше 75 м. Ограждающие конструкции этих мансард должны отвечать требованиям, предъявляемым к конструкциям надстраиваемого здания.

При применении деревянных конструкций следует предусматривать конструктивную огнезащиту, обеспечивающую указанные требования.".

7. П. 1.15. Слова "предел распространения огня" заменить словами "класс пожарной опасности".

8. П. 1.81 исключить.

9. П. 1.21. Табл. 2 изложить в новой редакции.

Дополнить пункт абзацем следующего содержания:

"В секции жилого здания при выходе из квартир в коридор (холл), не имеющий естественного освещения в торце, расстояние от двери наиболее удаленной квартиры до выхода непосредственно в лестничную клетку не должно превышать 12 м; при наличии естественного освещения это расстояние допускается принимать по табл.2 как для тупикового коридора.".

10. П. 1.25*. Текст четырех первых абзацев заменить текстом следующего содержания:

"В жилых зданиях секционного типа при площади секции до 500 м2 включительно допускается предусматривать эвакуационный выход с этажа секции на одну лестничную клетку. При этом в каждой квартире, расположенной на высоте более 15 м, следует предусматривать аварийные выходы по 6.20а), б) или в) СНиП 21-01-97".

11. П. 1.26. В первом абзаце слова "девяти этажей" заменить словами "28 м"; во втором абзаце исключить второе предложение.

12. П. 1.27. Слова "с отметкой пола верхнего этажа от уровня планировочной отметки земли менее 26,5 м" заменить словами высотой не более 28 м".

Таблица 2

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности здания	Наибольшее расстояние от дверей квартиры или комнаты в общежитиях до выхода, м	
		при расположении между лестничными клетками или наружными входами	при выходах в тупиковый коридор или галерею
I, II	C0	40	25
II	C1	30	20
III	C0	30	20
	C1	25	15
IV	C0	25	15
	C1, C2	20	10
V	Не нормируется	20	10

13. Заголовок, расположенный после п. 1.28. Слова "десять этажей и более" заменить словами "более 28 м".

14. П. 1.29 изложить в новой редакции:

"1.29 В жилых зданиях секционного типа высотой более 28 м при общей площади квартир на этаже до 500 м2 следует предусматривать выход на лестничную клетку типа Н1. При этом для всех квартир и помещений общего пользования общежитий, расположенных на высоте более 15 м, следует предусматривать аварийные выходы по 6.20а), б) или в) СНиП 21-01-97.

В жилых зданиях коридорного типа высотой более 28 м при общей площади квартир на этаже до 500 м2 допускается предусматривать выход на одну незадымляемую лестничную клетку типа Н1 при условии, что в торцах коридоров предусмотрены выходы на наружные лестницы 3-го типа, ведущие до отметки пола второго этажа. При размещении незадымляемой лестничной клетки в торце коридора допускается устройство одной лестницы 3-го типа в противоположном торце коридора.

В указанных зданиях при общей площади квартир на этаже более 500 м2 следует предусматривать не менее двух незадымляемых лестничных клеток: не менее 50% из них должны быть типа Н1: незадымляемые клетки в пределах первого этажа должны иметь выходы непосредственно наружу".

15. П. 1.30 исключить.

16. П. 1.31. Абзац первый исключить.

17. П. 1.33. Цифры: "86" заменить цифрами: "91".

18. П. 1.34а* изложить в новой редакции:

"1.34а* Нормы настоящего подраздела (пп.1.29, 1.31, ..., 1.34) не распространяются на существующие здания высотой до 28 м включительно, надстраиваемые одним (в том числе мансардным) этажом. При этом

надстраиваемый этаж должен быть обеспечен аварийным выходом по 6.20а), б) или в) СНиП 21-01-97".

19. П. 1.36.* В последнем абзаце слова "9 этажей (10 этажей зданий секционного типа для крупных и крупнейших городов)" заменить словами "28 м".

20. П. 1.39.* Слова: "0,75 ч и нулевой предел распространения огня" заменить словами: "R45 и класс пожарной опасности К0".

21. П. 1.45. В первом абзаце слова: "п.2.5 СНиП 2.01.02-85" и в третьем абзаце слова: "СНиП 2.01-02-85" заменить словами: "6.21 СНиП 21-01-97".

Второй абзац изложить в новой редакции:

"Технические, подвальные, цокольные этажи и чердаки следует разделять противопожарными перегородками 1-го типа на отсеки площадью не более 500 м2 в несекционных жилых домах, а в секционных - по секциям. Эвакуационные выходы из подвальных и цокольных этажей следует предусматривать в соответствии с 6.12 СНиП 21-01-97. В каждом отсеке или секции подвальных и цокольных этажей должно быть не менее двух окон (люков) размером не менее 0,9х1,2 м. Выход на чердак должен предусматриваться из каждой лестничной клетки. Из каждой секции чердака должен быть предусмотрен выход на кровлю по 8.4 СНиП 21-01-97. В технических этажах и чердаках двери в противопожарных перегородках могут выполняться из материалов групп горючести Г1 и Г2".

В четвертом абзаце слова: "распространения огня" заменить словами: "классами пожарной опасности".

Текст пункта дополнить абзацем следующего содержания:

"Кровлю, стропила и обрешетку чердачных покрытий допускается выполнять из горючих материалов. В зданиях с чердаками (за исключением зданий V степени огнестойкости) при устройстве стропил и обрешетки из горючих материалов не допускается применять кровли из горючих материалов, а стропила и обрешетку следует подвергать огнезащитной обработке.".

22. П. 1.46. Слова: "в подвальных и цокольных этажах" исключить: дополнить пункт текстом следующего содержания "... в зданиях I степени огнестойкости - перекрытиями 2-го типа".

23. П. 1.54. Во втором абзаце слова: "1 ч и нулевым пределом распространения огня" заменить словами: "REI 60 и классом пожарной опасности К0".

24. П. 2.2. В третьем абзаце слова: "вторым эвакуационным выходом" заменить словами: "аварийным выходом".

25. П. 2.20. Во втором абзаце слова "IIIа, IIIб, IVа, IV и V" заменить словами "IV и V".

26. В пп. 3.2., 3.6 и 3.15 слова: "СНиП 2.04.05-86*" заменить словами: "СНиП 2.04.05-91*".