Постановление Правительства РФ от 4 апреля 2002 г. N 214 "Об утверждении Положения о государственной экспертизе землеустроительной документации"

В соответствии с Федеральным законом "О землеустройстве" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемое Положение о государственной экспертизе землеустроительной документации.

Председатель Правительства Российской Федерации	М.Касьянов

Положение о государственной экспертизе землеустроительной документации (утв. постановлением Правительства РФ от 4 апреля 2002 г. N 214)

1. Настоящее Положение определяет порядок проведения государственной экспертизы землеустроительной документации (далее именуется - экспертиза).

2. Экспертиза осуществляется по решению органов государственной власти, органов местного самоуправления или по инициативе заинтересованных лиц (далее именуются - заказчик экспертизы) в целях обеспечения соответствия землеустроительной документации исходным данным, техническим условиям и требованиям проведения землеустройства.

3. Федеральная служба земельного кадастра России обеспечивает соблюдение единого порядка организации и осуществления экспертизы, выборочную проверку проведения экспертизы ее территориальными органами и координирует их деятельность в области экспертизы.

4. Федеральная служба земельного кадастра России организует проведение экспертизы следующей землеустроительной документации:

а) генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации;

б) документация по вопросам землеустройства, разработанная в соответствии с решениями органов государственной власти;

в) документация, касающаяся земель, находящихся в федеральной собственности.

Проведение экспертизы остальной землеустроительной документации организуют территориальные органы Федеральной службы земельного кадастра России.

5. Землеустроительная документация представляется на экспертизу в соответствии с устанавливаемыми Федеральной службой земельного кадастра России техническими условиями и требованиями проведения землеустройства, регламентирующими ее состав и правила оформления.

6. Землеустроительная документация направляется заказчиком экспертизы в Федеральную службу земельного кадастра России или в ее территориальный орган, где она регистрируется в установленном порядке.

7. Федеральная служба земельного кадастра России или ее территориальный орган в срок не более 7 дней с даты регистрации землеустроительной документации уведомляет заказчика экспертизы:

о принятии землеустроительной документации на экспертизу (при соответствии представленной документации установленным согласно пункту 5 настоящего Положения техническим условиям и требованиям);

о сроках представления недостающей землеустроительной документации.

8. В течение 14 дней после регистрации землеустроительной документации Федеральная служба земельного кадастра России или ее территориальный орган определяет состав экспертной комиссии (руководитель, ответственный секретарь и иные члены экспертной комиссии), задание на осуществление экспертизы и срок ее проведения и утверждают их.

Срок проведения экспертизы устанавливается с учетом объема и вида представленной на экспертизу землеустроительной документации и, как правило, составляет 1 месяц, однако при необходимости может быть продлен до 3 месяцев.

9. Руководитель экспертной комиссии обеспечивает проведение экспертизы и подготовку проекта заключения экспертной комиссии. Он имеет право запрашивать у заказчика экспертизы дополнительную информацию, необходимую для подготовки проекта заключения.

10. Проект заключения экспертной комиссии подготавливается руководителем и ответственным секретарем экспертной комиссии на основании заключений членов комиссии.

11. При одобрении проекта заключения экспертной комиссии не менее чем двумя третями голосов членов экспертной комиссии указанный проект подписывается всеми членами экспертной комиссии.

При несогласии некоторых членов экспертной комиссии с заключением они подписывают его с пометкой "особое мнение".

12. Положительное заключение экспертной комиссии должно содержать выводы о соответствии землеустроительной документации, представленной

на экспертизу, исходным данным, техническим условиям и требованиям проведения землеустройства, о возможности ее утверждения и проведения землеустройства.

Отрицательное заключение может содержать выводы о невозможности проведения землеустройства ввиду несоответствия землеустроительной документации, представленной на экспертизу, исходным данным, техническим условиям и требованиям проведения землеустройства, о необходимости доработки (переработки) землеустроительной документации с учетом замечаний и предложений экспертной комиссии и представления этой документации на повторную экспертизу.

13. Заключение экспертной комиссии утверждается Федеральной службой земельного кадастра России или ее территориальным органом.

14. Заключение экспертной комиссии и копия приказа о его утверждении направляются Федеральной службой земельного кадастра России или его территориальным органом заказчику экспертизы в течение 5 дней с даты подписания приказа.