Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30 июля 2012 г. N П/340 "Об утверждении перечня документов, необходимых для принятия решения о согласовании списания федерального имущества, закрепленного за территориальными органами и подведомственными организациями Росреестра"

В соответствии с подпунктом "г" пункта 6 Положения об особенностях списания федерального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 14.10.2010 N 834 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 42, ст. 5402), приказываю:

Утвердить прилагаемый перечень документов, необходимых для принятия решения о согласовании списания федерального имущества, закрепленного за территориальными органами и подведомственными организациями Росреестра.

Руководитель	С.В. Васильев

Зарегистрировано в Минюсте РФ 1 сентября 2012 г.

Регистрационный N 25388

Перечень документов, необходимых для принятия решения о согласовании списания федерального имущества, закрепленного за территориальными органами и подведомственными организациями Росреестра (утв. приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30 июля 2012 г. N П/340)

1. Решение о согласовании списания федерального имущества закрепленного за территориальными органами и подведомственными организациями Росреестра (далее - организации), принимается на основании следующих документов:

1.1. обращение территориального органа, подведомственной организации Росреестра на бланке, содержащем полное наименование организации за подписью руководителя территориального органа, директора подведомственной организации Росреестра (либо лица, исполняющего его обязанности), содержащее указание на причины списания федерального имущества;

1.2. перечень предполагаемых к списанию объектов федерального имущества.

В перечне предполагаемых к списанию объектов основных средств указываются:

номер по порядку;

наименование объекта федерального имущества;

инвентарный номер объекта федерального имущества в случае его присвоения;

год ввода в эксплуатацию (год выпуска) объекта федерального имущества;

балансовая стоимость объекта федерального имущества на момент принятия решения о его списании;

остаточная стоимость объекта федерального имущества на момент принятия решения о его списании;

амортизация объекта федерального имущества;

срок полезного использования, установленный для данного объекта федерального имущества, и срок фактического использования на момент принятия решения о его списании;

1.3. копия решения о создании постоянно действующей комиссии по подготовке и принятию решения о списании федерального имущества (далее - комиссия) (с приложением положения о данной комиссии и ее составе, утвержденных приказом руководителя территориального органа, директора подведомственной организации Росреестра) в случае, если такая комиссия создается впервые, либо в случае, если в ее положение либо в состав внесены изменения;

1.4. копия протокола заседания комиссии;

1.5. подписанный комиссией акт о списании объекта федерального имущества в 2 экземплярах;

1.6. копия инвентарной карточки учета объекта федерального имущества;

1.7. копия заключения о техническом состоянии объекта федерального имущества, подтверждающего его непригодность к восстановлению и дальнейшему использованию, выданного организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности (с приложением копий лицензий), в части множительной и компьютерной техники.

2. Для согласования списания федерального недвижимого имущества (за исключением объектов незавершенного строительства) дополнительно к документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня, необходимы:

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объект федерального недвижимого имущества, подлежащий списанию;

копия правоустанавливающих документов на земельный участок, занятый объектом федерального недвижимого имущества, подлежащим списанию, с приложением копии кадастрового плана земельного участка;

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок, занятый объектом федерального недвижимого имущества, подлежащим списанию;

выписка из реестра федерального имущества, которой подтверждается, что объект основных средств, относящийся к недвижимому имуществу, внесен в указанный реестр;

копия технического паспорта на объект федерального недвижимого имущества (действительный на дату обращения), выданного организацией, осуществляющей государственный технический учет и техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, либо копия справки о техническом состоянии объекта, выданной указанной организацией (в случае значительного износа или повреждения объекта).

3. Для согласования списания особо ценного движимого имущества к

документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня, необходима выписка из реестра федерального имущества, которой подтверждается, что объект основных средств внесен в указанный реестр.

4. Для согласования списания автотранспортных средств дополнительно к документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня, необходимы:

копия паспорта транспортного средства;

копия свидетельства о регистрации транспортного средства;

копия документа о прохождении последнего техосмотра;

выписка из реестра федерального имущества, которой подтверждается, что федеральное имущество внесено в указанный реестр;

копии актов технической экспертизы (с приложением выписки из устава, копии договора на выполнение работ) о техническом состоянии транспортных средств (диагностики) и заключением о целесообразности их дальнейшего использования (только для автотранспортных средств, по которым не истек нормативный срок амортизации), выданные организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности (с приложением копий лицензий).

5. Для согласования списания федерального имущества, срок фактической эксплуатации которого на момент принятия решения о списании не превышает срока полезного использования, дополнительно к документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня, необходимы:

акт проверки, проведенной организацией, о ненадлежащем использовании или хранении объекта основных средств с указанием виновных лиц;

сведения о принятых мерах в отношении виновных лиц, допустивших повреждение объекта федерального имущества, с приложением копий подтверждающих документов (в случае выявления виновных лиц):

- копия постановления о возбуждении или прекращении уголовного дела (при его наличии);

- справка организации о стоимости нанесенного ущерба;

- справка организации о возмещении ущерба виновными лицами; сведения о причинах списания объекта федерального имущества до истечения срока полезного использования (в случае отсутствия виновных лиц);

техническое заключение независимого эксперта (заключение технической экспертизы) с приложением копий документов, подтверждающих его полномочия по осуществлению соответствующей деятельности на территории Российской Федерации.

6. Для согласования списания федерального имущества, пришедшего в негодность в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации, дополнительно к документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня, необходимы:

копия справки уполномоченных организаций, подтверждающей факт аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации;

копия акта (экспертное заключение) о степени и характере причиненных повреждений;

подписанная руководителем и главным бухгалтером организации справка о размере нанесенного в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации ущерба.

7. Для согласования списания объектов незавершенного строительства дополнительно к документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня, необходимы:

копия правоустанавливающих документов на земельный участок, занятый объектом федерального недвижимого имущества, подлежащим списанию, с приложением копии кадастрового плана земельного участка;

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок, занятый объектом федерального недвижимого имущества, подлежащим списанию;

техническое заключение независимого эксперта (заключение технической экспертизы при списании объектов незавершенного строительства) с приложением копий документов, подтверждающих его полномочия по осуществлению соответствующей деятельности на территории Российской Федерации;

копия выписки из реестра федерального имущества;

копии правоустанавливающих документов на объект незавершенного строительства, подлежащий списанию.

8. Для согласования списания федерального имущества, утраченного в результате хищения, дополнительно к документам, указанным в пункте 1 настоящего перечня (за исключением документов, указанных в п. 1.7 настоящего перечня) необходимы:

акт проверки, проведенной организацией по факту хищения;

справка о стоимости нанесенного ущерба;

справка о принятых мерах с приложением копий соответствующих подтверждающих документов (решения следственных или судебных органов);

справка о возмещении ущерба виновными лицами (в случае выявления виновных лиц).