Постановление Правительства РФ от 12 июня 2008 г. N 451 "О Федеральной регистрационной службе"

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 12 мая 2008 г. N 724 "Вопросы системы и структуры федеральных органов исполнительной власти" Правительство Российской Федерации постановляет :

1. Утвердить прилагаемое Положение о Федеральной регистрационной службе.

2. Разрешить Федеральной регистрационной службе иметь 4 заместителей руководителя, в том числе одного первого заместителя, а также до 12 управлений в структуре центрального аппарата по основным направлениям деятельности Службы.

3. Установить предельную численность работников центрального аппарата Федеральной регистрационной службы в количестве 319 единиц (без учета персонала по охране и обслуживанию зданий) и предельную численность работников территориальных органов Службы:

с 1 июня 2008 г. - в количестве 31204 единиц (без учета персонала по охране и обслуживанию зданий);

с 1 июля 2008 г. - в количестве 32204 единиц (без учета персонала по охране и обслуживанию зданий).

4. Согласиться с предложением Министерства экономического развития Российской Федерации о размещении в установленном порядке центрального аппарата Федеральной регистрационной службы в г. Москве, ул. Воронцово Поле, д. 4а.

5. Министерству экономического развития Российской Федерации внести в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о приведении актов Правительства Российской Федерации в соответствие с Указом Президента Российской Федерации от 12 мая 2008 г. N 724 "Вопросы системы и структуры федеральных органов исполнительной власти" и настоящим постановлением.

Председатель Правительства Российской Федерации	В. Путин

Москва

12 июня 2008 г.

N 451

Положение о Федеральной регистрационной службе (утв. постановлением Правительства РФ от 12 июня 2008 г. N 451)

I. Общие положения

1. Федеральная регистрационная служба (Росрегистрация) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, ведения единого государственного реестра саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, реестра арбитражных управляющих и единого государственного реестра саморегулируемых организаций оценщиков, а также функции по контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков.

2. Федеральная регистрационная служба находится в ведении Министерства экономического развития Российской Федерации.

3. Федеральная регистрационная служба руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, актами федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также настоящим Положением.

4. Федеральная регистрационная служба осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и организациями.

II. Полномочия

5. Федеральная регистрационная служба осуществляет следующие полномочия:

5.1. осуществляет государственную регистрацию прав на объекты недвижимого имущества и сделок с ним в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации;

5.2. координирует работу по созданию органов по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и осуществляет правовой контроль их

деятельности;

5.3. обеспечивает соблюдение правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также создание и функционирование системы ведения указанного реестра в электронном виде;

5.4. предоставляет информацию о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5.5. ведет единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков;

5.6. осуществляет надзор за исполнением саморегулируемыми организациями оценщиков требований Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

5.7. обращается в суд с заявлением об исключении саморегулируемой организации оценщиков из единого государственного реестра саморегулируемых организаций оценщиков;

5.8. осуществляет контроль за соблюдением саморегулируемыми организациями арбитражных управляющих федеральных законов и иных нормативных правовых актов, регулирующих деятельность саморегулируемых организаций;

5.9. проводит в установленном порядке проверки деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих;

5.10. обращается в установленном порядке в арбитражный суд с заявлениями об исключении саморегулируемых организаций арбитражных управляющих из единого государственного реестра саморегулируемых организаций арбитражных управляющих в случаях, предусмотренных федеральными законами;

5.11. обращается в установленном порядке в суд с заявлением о привлечении арбитражного управляющего или саморегулируемой организации арбитражных управляющих к административной ответственности;

5.12. оказывает поддержку саморегулируемым организациям арбитражных управляющих и арбитражным управляющим в ходе осуществления процедур банкротства, связанных с вопросами трансграничной несостоятельности;

5.13. ведет единый государственный реестр саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и реестр арбитражных управляющих;

5.14. участвует в организации подготовки арбитражных управляющих и принятии теоретического экзамена по программе их подготовки;

5.15. утверждает единую программу подготовки арбитражных управляющих;

5.16. осуществляет допуск арбитражных управляющих и руководителей саморегулируемых организаций арбитражных управляющих к сведениям, составляющим государственную тайну;

5.17. осуществляет функции администратора поступлений средств в

федеральный бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5.18. принимает решение о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) средств от платежей в федеральный бюджет, администрирование которых возложено на Службу, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5.19. составляет протоколы об административных правонарушениях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

5.20. руководит деятельностью территориальных органов, осуществляет контроль за их деятельностью;

5.21. анализирует деятельность территориальных органов и разрабатывает меры по ее совершенствованию;

5.22. представляет в Министерство экономического развития Российской Федерации:

информацию о применении законодательства Российской Федерации в установленной сфере деятельности;

на утверждение документы первичного учета и формы ведомственной отчетности по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;

5.23. осуществляет информационно-техническое обеспечение деятельности центрального аппарата Службы и ее территориальных органов;

5.24. участвует в разработке и реализации программ информатизации Министерства экономического развития Российской Федерации;

5.25. в установленном законодательством Российской Федерации порядке размещает заказы и заключает государственные контракты, а также иные гражданско-правовые договоры на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения нужд Службы, а также для иных государственных нужд в установленной сфере деятельности;

5.26. осуществляет функции главного распорядителя средств федерального бюджета, предусмотренных на содержание центрального аппарата Службы и ее территориальных органов, а также реализацию возложенных на нее функций;

5.27. организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию, а также проведение мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по повышению устойчивости работы центрального аппарата Службы и ее территориальных органов в условиях военного времени и при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное время;

5.28. осуществляет кадровое обеспечение центрального аппарата Службы и ее территориальных органов, организует профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации и стажировку кадров;

5.29. разрабатывает и осуществляет меры по обеспечению правовой и социальной защиты работников Службы;

5.30. организует и осуществляет бухгалтерский и статистический учет в центральном аппарате Службы и ее территориальных органах, осуществляет контроль за финансовыми и хозяйственными операциями, за расходованием бюджетных средств;

5.31. осуществляет материально-техническое обеспечение деятельности центрального аппарата Службы и ее территориальных органов;

5.32. обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну;

5.33. организует прием граждан, обеспечивает своевременное и в полном объеме рассмотрение их устных и письменных обращений с уведомлением граждан о принятии решений в установленный законодательством Российской Федерации срок;

5.34. проводит в установленном порядке проверки по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Службы, принимает по их результатам меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

5.35. осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке международное сотрудничество по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;

5.36. осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов Службы;

5.37. осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности, если такие функции предусмотрены федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

6. Федеральная регистрационная служба в целях реализации своих полномочий имеет право:

6.1. запрашивать и получать от федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности и должностных лиц документы, справочные и иные материалы, необходимые для принятия решений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;

6.2. привлекать в установленном порядке для выработки решений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности, научные и другие организации, ученых и специалистов, в том числе на договорной основе;

6.3. осуществлять функции государственного заказчика в отношении объектов Службы и организовывать их капитальное строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, а также жилищное строительство;

6.4. создавать в установленном порядке экспертные, совещательные и консультативные органы (советы, комиссии, группы, коллегии), в том числе межведомственные, в установленной сфере деятельности;

6.5. заключать гражданско-правовые договоры.

7. Федеральная регистрационная служба не вправе осуществлять в установленной сфере деятельности нормативно-правовое регулирование, кроме случаев, установленных федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Указанные ограничения не распространяются на полномочия руководителя Службы по управлению имуществом, закрепленным за Службой на праве оперативного управления, решению кадровых вопросов и вопросов организации деятельности Службы.

III. Организация деятельности

8. Федеральную регистрационную службу возглавляет руководитель Федеральной регистрационной службы - главный государственный регистратор Российской Федерации, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Правительством Российской Федерации по представлению Министра экономического развития Российской Федерации.

Руководитель Федеральной регистрационной службы несет персональную ответственность за осуществление возложенных на Службу полномочий.

Руководитель Федеральной регистрационной службы имеет заместителей руководителя Федеральной регистрационной службы - заместителей главного государственного регистратора Российской Федерации, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Министром экономического развития Российской Федерации по представлению руководителя Службы.

Количество заместителей руководителя Службы устанавливается Правительством Российской Федерации.

9. Руководитель Федеральной регистрационной службы:

9.1. распределяет обязанности между своими заместителями, устанавливает полномочия других должностных лиц Службы по решению оперативных, организационных, кадровых, финансовых, производственно-хозяйственных и иных вопросов, относящихся к компетенции Службы;

9.2. организует работу центрального аппарата Службы;

9.3. вносит (представляет) Министру экономического развития Российской Федерации:

9.3.1. проект положения о Службе;

9.3.2. проекты положений о территориальных органах;

9.3.3. предложения о предельной численности и фонде оплаты труда работников, в том числе федеральных государственных гражданских служащих, центрального аппарата Службы и территориальных органов;

9.3.4. предложения о назначении на должность и освобождении от должности

заместителей руководителя, руководителей территориальных органов - главных государственных регистраторов;

9.3.5. ежегодный план и основные показатели деятельности Службы, а также отчет об исполнении плана;

9.3.6. предложения по формированию проекта федерального бюджета в части, касающейся финансирования центрального аппарата Службы и ее территориальных органов;

9.3.7. доклад о результатах деятельности Службы по реализации законодательства Российской Федерации в установленной сфере деятельности;

9.3.8. предложения о заключении международных договоров Российской Федерации и соглашений в установленной сфере деятельности;

9.3.9. проекты нормативных правовых актов и других документов по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;

9.3.10. предложения о представлении к награждению государственными наградами Российской Федерации, Почетной грамотой Президента Российской Федерации, к поощрению в виде объявления благодарности Президента Российской Федерации работников центрального аппарата Службы и ее территориальных органов, а также лиц, оказывающих содействие Службе в решении возложенных на нее задач;

9.4. утверждает:

9.4.1. структуру и штатное расписание центрального аппарата Службы и ее территориальных органов в пределах установленных Правительством Российской Федерации численности и фонда оплаты труда работников центрального аппарата Службы и ее территориальных органов;

9.4.2. смету расходов на содержание работников Службы в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете;

9.4.3. положения о структурных подразделениях центрального аппарата Службы;

9.4.4. положения об экспертных, совещательных и консультативных органах, а также их состав;

9.4.5. состав центральной аттестационной комиссии Службы;

9.4.6. правила внутреннего распорядка;

9.5. назначает на должность и освобождает от должности заместителей руководителей территориальных органов - заместителей главных государственных регистраторов, если иной порядок не установлен законодательством Российской Федерации;

9.6. назначает на должность и освобождает от должности в установленном порядке работников центрального аппарата Службы;

9.7. назначает на должность и освобождает от должности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, государственных регистраторов, возглавляющих территориальные подразделения органов по государственной регистрации, если иной порядок не установлен законодательством Российской Федерации;

9.8. решает в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной службе и трудовым законодательством Российской Федерации вопросы, связанные с прохождением федеральной государственной гражданской службы и осуществлением трудовой деятельности в Службе;

9.9. издает в пределах своей компетенции индивидуальные правовые акты (приказы, указания и распоряжения) по вопросам организации деятельности Службы, обязательные для исполнения всеми ее работниками, а также вносит представления и дает предписания в порядке и случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

9.10. отменяет противоречащие Конституции Российской Федерации, законодательным и иным нормативным правовым актам Российской Федерации решения руководителей территориальных органов, если иной порядок не установлен законодательством Российской Федерации;

9.11. представляет в установленном порядке Службу в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления и организациях;

9.12. учреждает ведомственные награды, имеет наградной и подарочный фонды;

9.13. награждает в установленном законодательством Российской Федерации порядке ведомственными наградами работников центрального аппарата Службы и ее территориальных органов, а также лиц, оказывающих содействие Службе в решении возложенных на нее задач, и применяет в отношении их иные предусмотренные нормативными правовыми актами виды поощрений;

9.14. определяет в соответствии с законодательством Российской Федерации порядок и условия выплаты работникам центрального аппарата Службы и ее территориальных органов надбавок, премий и иных вознаграждений, устанавливает другие дополнительные выплаты в пределах средств, предусмотренных федеральным бюджетом на содержание центрального аппарата Службы и ее территориальных органов;

9.15. решает в пределах своей компетенции в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, вопросы о присвоении классных чинов федеральным государственным гражданским служащим центрального аппарата Службы и ее территориальных органов;

9.16. принимает по согласованию с Министром экономического развития Российской Федерации решения о создании и ликвидации территориальных органов Службы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9.17. осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Финансирование расходов на содержание центрального аппарата Федеральной регистрационной службы и ее территориальных органов осуществляется за счет средств федерального бюджета.

11. Федеральная регистрационная служба является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки установленного образца, а также счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Федеральная регистрационная служба имеет геральдический знак - эмблему, флаг и вымпел, утверждаемые в установленном порядке.

13. Место нахождения Федеральной регистрационной службы - г. Москва.