Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 31 января 2013 г. N 38 "Об утверждении Административного регламента по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением тех объектов, в отношении которых осуществление государственного строительного надзора указами Президента Российской Федерации возложено на иные федеральные органы исполнительной власти"

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. N 373 "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 22, ст. 3169; N 35, ст. 5092; 2012, N 28, ст. 3908; N 36, ст. 4903; N 50, ст. 7070; N 52, ст. 7507) приказываю:

Утвердить прилагаемый к настоящему приказу Административный регламент по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и

атомному надзору государственной функции по осуществлению федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением тех объектов, в отношении которых осуществление государственного строительного надзора указами Президента Российской Федерации возложено на иные федеральные органы исполнительной власти.

Руководитель	Н.Г. Кутьин

Зарегистрировано в Минюсте РФ 31 июля 2013 г.

Регистрационный N 29225

Административный регламент по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением тех объектов, в отношении которых осуществление государственного строительного надзора указами Президента Российской Федерации возложено на иные федеральные органы исполнительной власти (утв. приказом Федеральной службы по экологическому и технологическому и атомному надзору от 31 января 2013 г. N 38)

I. Общие положения

Наименование государственной функции

1. Административный регламент по исполнению Федеральной службой по

экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (далее - государственный строительный надзор), указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением тех объектов, в отношении которых осуществление федерального государственного строительного надзора указами Президента Российской Федерации возложено на иные федеральные органы исполнительной власти (далее - Административный регламент) содержит требования к порядку исполнения государственной функции и устанавливает сроки и последовательность административных процедур (действий) Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по исполнению государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением объектов Московского метрополитена (до 31 декабря 2022 года), а также тех объектов, в отношении которых осуществление государственного строительного надзора указами Президента Российской Федерации возложено на иные федеральные органы исполнительной власти (далее - государственная функция), порядок и формы контроля за исполнением государственной функции, порядок обжалования действий (бездействия) должностного лица, а также принимаемого им решения при исполнении государственной функции.

Наименование федерального органа исполнительной власти, исполняющего государственную функцию

2. Государственную функцию исполняет центральный аппарат Ростехнадзора - в части организации исполнения государственной функции, научно-методического обеспечения государственного строительного надзора в Российской Федерации, а также территориальные органы Ростехнадзора - в части непосредственного выполнения мероприятий и действий по осуществлению государственной функции.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение государственной функции

3. Исполнение государственной функции осуществляется в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, ст. 21; N 23, ст. 2380; N 31, 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, ст. 2260; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3604, ст. 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 1, ст. 17; N 29, ст. 3601; N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6419; 2010, N 31, ст. 4195, ст. 4209; N 48, ст. 6246; N 49, ст. 6410, 2011; N 13, ст. 1688;

N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4281, ст. 4291; N 30, ст. 4563, ст. 4572, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4594, ст. 4605; N 49, ст. 7015, ст. 7042; N 50, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446, N 30, ст. 4171, N 31, ст. 4322, N 47, ст. 6390; N 53, ст. 7614, ст. 7619, ст. 7643) (далее - Градостроительный кодекс Российской Федерации);

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 1; N 18, ст. 1721; N 30, ст. 3029; N 44, ст. 4295, 4298; 2003, N 1, ст. 2; N 27, ст. 2700, ст. 2708, ст. 2717; N 46, ст. 4434, ст. 4440; N 50, ст. 4847, ст. 4855; N 52, ст. 5037; 2004, N 19, ст. 1838; N 30, ст. 3095; N 31, ст. 3229; N 34, ст. 3529, ст. 3533; N 44, ст. 4266; 2005, N 1, ст. 9, ст. 13, ст. 37, ст. 40, ст. 45; N 10, ст. 762, ст. 763; N 13, ст. 1077, ст. 1079; N 17, ст. 1484; N 19, ст. 1752; N 25, ст. 2431; N 27, ст. 2719, ст. 2721; N 30, ст. 3104, ст. 3124, ст. 3131; N 40, ст. 3986; N 50, ст. 5247; N 52, ст. 5574, ст. 5596, ст. 5597; 2006, N 1, ст. 4, ст. 10; N 2, ст. 172, ст. 175; N 6, ст. 636; N 10, ст. 1067; N 12, ст. 1234; N 17, ст. 1776; N 18, ст. 1907; N 19, ст. 2066; N 23, ст. 2380, ст. 2385; N 28, ст. 2975; N 30, ст. 3287; N 31, ст. 3420, ст. 3432, ст. 3433, ст. 3438, ст. 3452; N 43, ст. 4412; N 45, ст. 4633, ст. 4634, ст. 4641; N 50, ст. 5279, ст. 5281; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21, ст. 25, ст. 29, ст. 33; N 7, ст. 840; N 15, ст. 1743; N 16, ст. 1824, ст. 1825; N 17, ст. 1930; N 20, ст. 2367; N 21, ст. 2456; N 26, ст. 3089; N 30, ст. 3755; N 31, ст. 4001, ст. 4007, ст. 4008, ст. 4009, ст. 4015; N 41, ст. 4845; N 43, ст. 5084; N 46, ст. 5553; N 49, ст. 6034, ст. 6065; N 50, ст. 6246; 2008, N 10, ст. 896; N 18, ст. 1941; N 20, ст. 2251, ст. 2259; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3582, ст. 3601, ст. 3604; N 45 ст. 5143; N 49, ст. 5738; ст. 5745, ст. 5748; N 52 ст. 6227, ст. 6235, ст. 6236, ст. 6248; 2009, N 1, ст. 17; N 7, ст. 771, ст. 777; N 19, ст. 2276; N 23, ст. 2759; ст. 2767, ст. 2776; N 26, ст. 3120, ст. 3122, ст. 3131, ст. 3132; N 29, ст. 3597, ст. 3599, ст. 3635, ст. 3642, N 30, ст. 3735, ст. 3739; N 45, ст. 5265, ст. 5267; N 48, ст. 5711; ст. 5724; ст. 5755; N 52, ст. 6406, ст. 6412; 2010, N 1, ст. 1, N 11, ст. 1169, ст. 1176; N 15, ст. 1743, ст. 1751; N 18, ст. 2145; N 19, ст. 2291; N 21, ст. 2524, ст. 2525, ст. 2526, ст. 2530; N 23 ст. 2790; N 25, ст. 3070; N 27, ст. 3416, ст. 3429; N 28, ст. 3553; N 29, ст. 3983; N 30, ст. 4000, ст. 4002, ст. 4005, ст. 4006, ст. 4007; N 31, ст. 4155, ст. 4158, ст. 4164, ст. 4191, ст. 4192, ст. 4193, ст. 4195, ст. 4198, ст. 4206, ст. 4207, ст. 4208; N 32, ст. 4298; N 41 ст. 5192, ст. 5193; N 46, ст. 5918; N 49, ст. 6409, N 50, ст. 6605; N 52 ст. 6984, ст. 6995, ст. 6996; 2011, N 1, ст. 10, ст. 23, ст. 29, ст. 33, ст. 47, ст. 54; N 7, ст. 901, ст. 905; N 15, ст. 2039; ст. 2041; N 17, ст. 2310, ст. 2312; N 19, ст. 2714, ст. 2715, ст. 2769; N 23, ст. 3260, ст. 3267; N 27, ст. 3873, ст. 3881; N 29, ст. 4284, ст. 4289, ст. 4290, ст. 4291, ст. 4298; N 30, ст. 4573, ст. 4574, ст. 4584, ст. 4585, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4598, ст. 4601, ст. 4605; N 45, ст. 6325, ст. 6326, ст. 6334; N 46, ст. 6406, ст. 6728; N 47, ст. 6601, ст. 6602; N 48, ст. 6128, ст. 6730, ст. 6732; N 49, ст. 7025, ст. 7042, ст. 7056, ст. 7061; N 50, ст. 7342, ст. 7345, ст. 7346, ст. 7351, ст. 7352, ст. 7355, ст. 7362, ст. 7366; 2012, N 6, ст. 621; N 10, ст. 1166; N 15, ст. 1723, ст. 1724; N 18, ст. 2126, ст. 2128; N 19, ст. 2278, ст. 2281; N 24, ст. 3068, ст. 3069, ст. 3082; N 25, ст. 3268; N 29, ст. 3996; N 31, ст. 4320, ст. 4322, ст. 4329, ст. 4330; N 41, ст. 5523; N 47, ст. 6403, ст. 6404; N 49, ст. 6752, ст. 6757; N 52, ст. 6967; N 53, ст. 7577, ст. 7580, ст. 7602, ст. 7639, ст. 7640, ст. 7641, ст. 7643; "Официальный интернет-портал правовой информации" (http://www.pravo.gov.ru, 18 января 2013 г.) (далее - КоАП РФ);

Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 30, ст. 3012; 2004, N 31, ст. 3216, ст. 3282; N 45, ст. 4377; 2005, N 14, ст. 1210; N 48, ст. 5123; 2006, N 1, ст. 8; N 15, ст. 643; 2007, N 41, ст. 4845; 2008, N 13, ст. 1352; N 18, ст. 1941; N 24, ст. 2798; N 30, ст. 3594; N 49, ст. 5727; 2009, N 26, ст. 3122; N 29, ст. 3642; 2010,

N 11, ст. 1169, N 18, ст. 2145, N 31, ст. 4163, ст. 4197, N 52, ст. 6994; 2011, N 15, ст. 2038; N 29, ст. 4291, ст. 4301; N 49, ст. 7067; N 50, ст. 7364; 2012, N 26, ст. 3439; N 53, ст. 7642);

Федеральным законом от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст. 3588; 2000, N 33, ст. 3348; 2003, N 2, ст. 167; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 19, ст. 1752; 2006, N 52, ст. 5498; 2009, N 1, ст. 17, ст. 21; N 52, ст. 6450; 2010, N 30, ст. 4002; N 31, ст. 4195, ст. 4196; 2011, N 27, ст. 3880, N 30, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4596; N 49, ст. 7015, ст. 7025; 2012, N 26, ст. 3446);

Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 52, ст. 5140; 2005, N 19, ст. 1752; 2007, N 19, ст. 2293; N 49, ст. 6070; 2008, N 30, ст. 3616; 2009, N 29, ст. 3626, N 48, ст. 5711; 2010, N 1, ст. 5, ст. 6; N 40, ст. 4969; 2011, N 30, ст. 4603, N 49, ст. 7025; N 50, ст. 7351; 2012, N 31, ст. 4322; N 50, ст. 6959);

Федеральным законом от 27 июля 2004 г. N 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 31, ст. 3215; 2006, N 6, ст. 636; 2007, N 10, ст. 1151; N 16, ст. 1828, N 49, ст. 6070; 2008, N 13, ст. 1186; N 30, ст. 3616; N 52, ст. 6235; 2009, N 29, ст. 3597, ст. 3624; N 48, ст. 5719, N 51, ст. 6150, ст. 6159; 2010, N 5, ст. 459; N 7, ст. 704; N 49, ст. 6413; N 51, ст. 6810; 2011, N 1, ст. 31; N 27, ст. 3866; N 29, ст. 4295; N 48, ст. 6730, N 49, ст. 7333; N 50, ст. 7337; 2012, N 48, ст. 6744; N 50, ст. 6954, ст. 7337; N 52, ст. 7571; N 53, ст. 7620, ст. 7652);

Федеральным законом от 2 мая 2006 г. N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 19, ст. 2060; 2010, N 27, ст. 3410, N 31, ст. 4196, ст. 4470);

Федеральным законом от 21 июля 1997 г. N 117-ФЗ "О безопасности гидротехнических сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст. 3589; 2001, N 1 ст. 2; N 53, ст. 5030; 2002, N 52, ст. 5132; 2003, N 2, ст. 167; N 52, ст. 5038; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 19, ст. 1752; 2006, N 52, ст. 5498; 2008, N 29, ст. 3418; 2009, N 1, ст. 17; N 52, ст. 6450; 2010, N 31, ст. 4195; 2011, N 30, ст. 4590, ст. 4591; N 49, ст. 7015, ст. 7025; N 50, ст. 7359; N 53, ст. 7616);

Федеральным законом от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 13, ст. 1177; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 37; 2006, N 52, ст. 5498; 2007, N 45, ст. 5427; 2008, N 29, ст. 3418; N 52, ст. 6236; 2009, N 48, ст. 5711; 2010, N 11, ст. 1175; N 31, ст. 4156, ст. 4157; ст. 4158; ст. 4160; 2011, N 1, ст. 13, N 7, ст. 905; N 11, ст. 1502; N 23, ст. 3263; N 30, ст. 4590, ст. 4596; N 50, ст. 7336, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446; N 27, ст. 3587; N 53, ст. 7616);

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263; N 30, ст. 4590; N 50, ст. 7359; 2012, N 26, ст. 3446, N 53, ст. 7616, ст. 7643);

Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 52, ст. 6249; 2009, N 18, ст. 2140; N 29, ст. 3601; N 48, ст. 5711; N 52 ст. 6441; 2010, N 17, ст. 1988; N 18, ст. 2142, N 31, ст. 4160, ст. 4193, ст. 4196; N 32, ст. 4298; 2011, N 1, ст. 20; N 17, ст. 2310; N 23, ст. 3263, N 27, ст. 3880; N 30, ст. 4590; 2012, N 19, ст. 2281; N 26, ст. 3446; N 31, ст. 4320, ст. 4322; N 47, ст. 6402; N 48, ст. 6728) (далее - Федеральный закон N 294-ФЗ);

Федеральным законом от 22 октября 2004 г. N 125-ФЗ "Об архивном деле в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 43, ст. 4169; 2006, N 50, ст. 5280; 2007, N 49, ст. 6079; 2008, N 20, ст. 2253; 2010, N 19, ст. 2291; N 31, ст. 4196);

постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. N 401 "О Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 32, ст. 3348; 2006, N 5, ст. 544; N 23, ст. 2527; N 52, ст. 5587; 2008, N 22, ст. 2581; N 46, ст. 5337; 2009, N 6, ст. 738, N 33, ст. 4081, N 49, ст. 5976; 2010, N 9, ст. 960, N 26, ст. 3350, N 38, ст. 4835; 2011, N 6, ст. 888; N 14, ст. 1935; N 41, ст. 5750; N 50, ст. 7385; 2012, N 29, ст. 4123, N 42, ст. 5726);

постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. N 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 7, ст. 774; 2008, N 8, ст. 744; 2009, N 11, ст. 1304; 2011, N 7, ст. 979, N 18, ст. 2645; 2012, N 7, ст. 864) (далее - Положение об осуществлении государственного строительного надзора);

постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2006 г. N 702 "Об утверждении Правил установления федеральными органами исполнительной власти причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 48, ст. 5033);

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 г. N 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 мая 2009 г., регистрационный N 13915, "Российская газета", 2009, N 85) с изменениями внесенными приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 24 мая 2010 г. N 199 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 июля 2010 г., регистрационный N 17702; "Российская газета", 2010, N 156) и от 30 сентября 2011 г. N 532 (зарегистрирован Минюстом России 10 ноября 2011 г., регистрационный N 22264; "Российская газета", 2011, N 260) (далее - приказ Минэкономразвития России N 141);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1128 "Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-

технического обеспечения" (РД-11-02-2006) (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный N 9050; "Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти", 2007, N 13);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1129 "Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации" (РД-11-04-2006) (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный N 9053, "Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти", 2007 г. N 15) (далее - приказ Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1130 "Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора" (РД-11-03-2006) (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 5 марта 2007 г., регистрационный N 9009; "Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти", 2007, N 13) (далее - приказ Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1130);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. N 7 "Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объекта капитального строительства" (РД-11-05-2007) (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный N 9051, "Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти", 2007 г. N 14) (далее - приказ Ростехнадзора от 12 января 2007 г. N 7), а также настоящим Административным регламентом.

Предмет государственного надзора

3.1 Предметом государственного строительного надзора является проверка:

1) соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

2) наличия разрешения на строительство;

3) выполнения требований частей 2 и 3 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

4. Должностными лицами, обладающими полномочиями исполнять государственную функцию по осуществлению государственного строительного

надзора, являются:

4.1. В центральном аппарате Ростехнадзора:

а) руководитель Ростехнадзора или лицо, исполняющее его обязанности, заместители руководителя;

б) начальники структурных подразделений Ростехнадзора и их заместители;

в) начальники отделов в составе структурных подразделений и их заместители;

г) другие должностные лица, осуществляющие функции государственного строительного надзора, в пределах своей компетенции.

4.2. В территориальных органах Ростехнадзора:

а) руководители территориальных органов и их заместители;

б) начальники отделов в составе территориальных органов и их заместители в пределах своей компетенции;

в) главные государственные инспекторы;

г) старшие государственные инспекторы;

д) государственные инспекторы;

е) другие должностные лица территориального органа, осуществляющие функции по государственному строительному надзору в пределах своей компетенции.

5. Должностные лица Ростехнадзора исполняют государственную функцию в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в отношении:

юридических лиц;

должностных лиц в пределах их компетенции;

лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели).

Права и обязанности должностных лиц при осуществлении государственного надзора

6. Должностные лица Ростехнадзора имеют право:

а) беспрепятственно посещать объекты капитального строительства во время исполнения служебных обязанностей;

б) требовать от технического заказчика, застройщика или подрядчика представления результатов выполненных работ, исполнительной документации, общего и (или) специального журналов, актов

освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, образцов (проб) применяемых строительных материалов;

в) требовать от технического заказчика, застройщика или подрядчика проведения обследований, испытаний, экспертиз выполненных работ и применяемых строительных материалов, если это требуется при проведении строительного контроля, но не было осуществлено;

г) составлять по результатам проведенных проверок акты, на основании которых дают предписания об устранении выявленных нарушений;

д) вносить записи о результатах проведенных проверок в общий и (или) специальный журналы;

е) составлять протоколы об административных правонарушениях и (или) рассматривать дела об административных правонарушениях, применять меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) осуществлять иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7. Должностные лица Ростехнадзора обязаны:

1) в течение 7 рабочих дней с даты получения извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства с прилагаемыми к нему документами в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации разработать программу проведения проверок, согласованную начальником отдела и утвержденную начальником управления или курирующим заместителем руководителя;

2) перед началом проверки, но не позднее чем за 3 рабочих дня до ее проведения, уведомлять лицо, подлежащее проверке (застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство) о проведении проверки посредством почтового отправления, телефонной, факсимильной, электронной или иной связи (в случае возникновения аварийной ситуации проверка производится без уведомления);

3) рассматривать представленные застройщиком, техническим заказчиком, лицом, осуществляющим строительство, для проведения проверки документы, связанные с выполнением работ (включая отдельные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения), а также применением строительных материалов (изделий);

4) проводить осмотр выполненных работ (включая отдельные выполненные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения) и примененных строительных материалов (изделий);

5) осуществлять иные обязанности предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В случае ненадлежащего осуществления государственного строительного надзора должностное лицо Ростехнадзора несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Права и обязанности лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия по надзору

8. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, в отношении которых осуществляются мероприятия по надзору, имеют право:

1) оспаривать решение об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (далее - решение об отказе в выдаче заключения о соответствии) в судебном порядке;

2) оспаривать действия должностных лиц Ростехнадзора (территориального органа) в судебном порядке;

3) на иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Обязанности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (в том числе являющихся техническими заказчиками, застройщиками) в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю.

9.1. Технический заказчик, застройщик или лицо, осуществляющее строительство, обязаны обеспечить, в том числе через лиц, осуществляющих строительство, условия для выполнения должностным лицом (лицами) органа государственного строительного надзора своих полномочий, предусмотренных статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 24 Положения об осуществлении государственного строительного надзора;

9.2. Технический заказчик или застройщик заблаговременно, но не позднее чем за 7 рабочих дней до начала осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, обязан направить в орган государственного строительного надзора извещение о начале таких работ с приложением документов, предусмотренных частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9.3. Технический заказчик, застройщик и лицо, осуществляющее строительство, обязаны предоставить в орган государственного строительного надзора все необходимые документы (проект организации строительства, организационно-технологическая схема, определяющая последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающих соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства, технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов, календарный план строительства, включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, выделение этапов строительства) необходимые для разработки должностным лицом территориального органа Ростехнадзора программы проведения проверок объекта капитального строительства;

9.4. Технический заказчик и застройщик обязаны довести до сведения лица,

осуществляющего строительство, сведения о проверках, предусмотренных программой проведения проверок;

9.5. Технический заказчик и застройщик обязаны извещать орган государственного строительного надзора об изменении сроков окончания работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок;

9.6. Технический заказчик и застройщик обязаны направлять в орган государственного строительного надзора извещения о каждом случае возникновения аварийной ситуации;

9.7. Технический заказчик, застройщик, или лицо, осуществляющее строительство, обязаны обеспечить, в том числе через лиц, осуществляющих строительство, условия для проведения соответствующих экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний;

9.8. Технический заказчик, застройщик и лица, осуществляющие строительство, могут иметь иные обязательства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Организация и проведение мероприятий по исполнению государственной функции в отношении лиц, указанных в пункте 5 настоящего Административного регламента, осуществляется в форме проверок (далее - мероприятия по контролю) в соответствии с принципом законности.

Описание результата исполнения государственной функции

11. Конечным результатом исполнения государственной функции является: обеспечение соответствия выполненных при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства работ требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также соблюдение требований, предъявляемых к выдаче заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (далее - заключение о соответствии).

Конечный результат исполнения государственной функции достигается путем принятия мер, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации по результатам проверок соблюдения лицами, указанными в пункте 5 настоящего Административного регламента, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

12. Юридическими фактами исполнения государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора является:

составление и вручение акта по результатам мероприятий по контролю соблюдения требований;

выдача предписания об устранении выявленных нарушений;

выдача заключения о соответствии или выдача Решения об отказе в выдаче такого заключения;

возбуждение дела об административном правонарушении;

составление протокола о временном запрете деятельности;

вынесение постановления по делу об административном правонарушении; подготовка и направление ответа по результатам рассмотренного обращения физического или юридического лица;

подготовка и направление, при необходимости, информации в органы внутренних дел, прокуратуры, государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности и другие надзорные органы для принятия мер в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. При взаимодействии с должностными лицами Ростехнадзора при исполнении государственной функции от имени юридических лиц, и индивидуальных предпринимателей могут выступать лица, наделенные соответствующими полномочиями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. Требования к порядку исполнения государственной функции

Порядок информирования об исполнении государственной функции

14. Информирование о порядке и правилах исполнения государственной функции осуществляется:

непосредственно в помещениях Ростехнадзора (территориальных органов);

с использованием средств телефонной связи, электронного информирования и электронной техники;

посредством размещения информации на официальном сайте Ростехнадзора (территориального органа) в сети Интернет;

при консультировании в устном или письменном виде.

15. Место нахождения центрального аппарата Ростехнадзора: г. Москва, ул. Александра Лукьянова, д. 4, стр. 1 и г. Москва, ул. Таганская, д. 34.

Почтовый адрес для направления документов и обращений: 105006, г. Москва, ул. Александра Лукьянова, д. 4, стр. 1.

Место нахождения экспедиции Ростехнадзора: г. Москва, ул. Александра Лукьянова, д. 4, стр. 1.

Часы работы экспедиции Ростехнадзора:

Понедельник	10.00 - 18.00
Вторник	10.00 - 18.00
Среда	10.00 - 18.00
Четверг	10.00 - 18.00
Пятница	10.00 - 16.45
Суббота	выходной день
Воскресенье	выходной день

Электронный адрес для обращений в Ростехнадзор: rostehnadzor@gosnadzor.ru

Многоканальный телефон справочной службы Ростехнадзора:

+7 (495)411-60-48, +7(495)411-60-45.

Официальный сайт Ростехнадзора: www.gosnadzor.ru

16. Для структурных подразделений центрального аппарата Ростехнадзора устанавливается следующий график (режим) работы:

Понедельник	9.00 - 18.00
Вторник	9.00 - 18.00
Среда	9.00 - 18.00
Четверг	9.00 - 18.00
Пятница	9.00 - 16.45

Продолжительность перерыва рабочего дня для отдыха и питания (приема пищи) устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. Сведения о местонахождении, контактных телефонах, Интернет-адресах территориальных органов Ростехнадзора приведены в приложении N 1 к настоящему Административному регламенту и размещаются на официальных сайтах Ростехнадзора и его территориальных органов в сети Интернет.

18. График (режим) работы территориального органа определяется служебным распорядком.

Территориальные органы Ростехнадзора осуществляют прием граждан не реже двух раз в неделю из расчета не менее 6 часов в день.

19. На информационных стендах в помещениях и на официальных сайтах Ростехнадзора в сети Интернет размещается следующая информация:

выписки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по исполнению государственной функции;

текст настоящего административного регламента с приложениями;

график приема посетителей;

порядок рассмотрения обращений и получения консультаций;

порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц Ростехнадзора или территориальных органов Ростехнадзора;

план проведения мероприятий по контролю на текущий год.

20. Исполнение государственной функции осуществляется на безвозмездной основе.

Срок исполнения государственной функции

21. Исполнение государственной функции осуществляется территориальным органом Ростехнадзора с даты получения им в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о начале работ до даты выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации.

22. Продолжительность проверки в отношении одного юридического лица или индивидуального предпринимателя не может превышать двадцать рабочих дней.

23. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений должностных лиц Ростехнадзора и его территориальных органов, проводящих выездную проверку, срок проведения выездной проверки может быть продлен руководителем Ростехнадзора и руководителями территориальных органов, но не более чем на двадцать рабочих дней.

Экспертизы, обследования, лабораторные и иные испытания назначаются должностным лицом Ростехнадзора в зависимости от предмета и результата проверки, при этом определяется их объем, состав и характер.

Экспертизы, обследования, лабораторные и иные испытания проводятся в присутствии застройщика или технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, должностного лица Ростехнадзора (территориального органа).

Застройщик, технический заказчик или лицо, осуществляющее строительство, обязан обеспечить условия для проведения соответствующих экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний.

Результаты расследований, исследований, испытаний, экспертиз, анализов и оценок приобщаются к акту проверки.

Срок проведения проверки в отношении юридического лица, которое осуществляет свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству юридического лица.

24. Застройщик (технический заказчик) обязан обеспечить допуск на объект капитального строительства лиц, осуществляющих экспертизу, обследование, лабораторные и иные испытания, с необходимым оборудованием, техникой, механизмами для осуществления соответствующих экспертиз, обследований и иных испытаний.

25. Порядок обращения по вопросам исполнения государственной функции.

25.1. Ростехнадзором рассматриваются обращения граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей либо их представителей, в соответствии с законодательством Российской Федерации о порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.

25.2. Ростехнадзор вправе запрашивать у государственного органа, органа местного самоуправления или должностного лица документы и материалы, необходимые для рассмотрения обращения, за исключением документов и материалов, в которых содержатся сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, для которых установлен особый порядок предоставления.

25.3. Консультации в устной форме предоставляются при личном обращении, а также посредством телефонной связи.

25.4. Время консультирования при устном обращении устанавливается руководителем Ростехнадзора или его территориального органа. Информация о времени консультирования размещается на доске объявлений в доступном месте.

25.5. Регистрация обращений граждан, поступивших в Ростехнадзор, производится должностными лицами структурного подразделения Ростехнадзора, ответственными за документооборот в течение трех дней с момента их поступления.

25.6. Регистрация обращений граждан, поступивших в территориальный орган Ростехнадзора, производится уполномоченным должностным лицом территориального органа Ростехнадзора в течение трех дней с момента их поступления.

25.7. Содержание устного обращения гражданина заносится в карточку личного приема гражданина.

25.8. Должностное лицо, осуществляющее консультирование, дает с согласия обратившегося лица устный ответ по существу каждого из поставленных вопросов или устное разъяснение, куда и в каком порядке им следует обратиться.

При невозможности решить поставленные вопросы во время консультации, а также при несогласии обратившегося лица на устный ответ дается письменный ответ по существу поставленных на консультации вопросов.

25.9. В случае необходимости подробного ознакомления с представленными или упомянутыми во время консультации документами, а также в иных обоснованных случаях, проведение консультации может быть перенесено.

25.10. В случае объективной задержки продвижения очереди должностное лицо Ростехнадзора, ведущее консультацию, обязано уведомить ожидающих о причинах и предполагаемом времени предоставления консультаций.

25.11. В ходе личного приема на консультацию от лиц, обратившихся в Ростехнадзор, могут быть получены устные и письменные обращения по вопросам осуществления государственной функции, которые подлежат регистрации и рассмотрению в соответствии с законодательством Российской

Федерации.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

26. Исполнение государственной функции включает следующие административные процедуры:

а) подготовка и организация исполнения государственной функции;

б) проведение проверок при исполнении государственной функции:

выездные проверки (далее - проверки);

проверка законченного строительством объекта капитального строительства;

в) выдача заключения о соответствии или решения об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации.

27. Блок-схема исполнения государственной функции приведена в Приложении N 2 к настоящему Административному регламенту.

Подготовка и организация исполнения государственной функции

28. Юридическими фактами, являющимися основанием для подготовки и организации исполнения государственной функции, являются:

1) поступившие в орган государственного строительного надзора:

а) извещения от застройщика (технического заказчика) или лица, осуществляющего строительство, направленного в соответствии с частями 5 и 6 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также об устранении нарушений, об окончании строительства;

б) обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, информации от органов

государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушений технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда;

2) программа проверок, разрабатываемая органом государственного строительного надзора;

3) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем выданного органом государственного строительного надзора предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

4) наличие распоряжения (приказа) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации либо на основании требования прокурора о проведении проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

29. Особенности осуществления государственного строительного надзора:

1) проверки проводятся без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок;

2) выездная проверка по основанию, указанному в подпункте "б" подпункта 1 пункта 28 Административного регламента, может быть проведена органом государственного строительного надзора незамедлительно с извещением органа прокуратуры в порядке, установленном частью 12 статьи 10 Федерального закона N 294-ФЗ;

3) предварительное уведомление юридического лица, индивидуального предпринимателя о проведении выездной проверки по основанию, указанному в подпункте "б" подпункта 1 пункта 28 настоящего Административного регламента, не требуется;

4) в распоряжении (приказе) органа государственного строительного надзора о назначении проверки, акте проверки дополнительно указываются наименование и место нахождения объекта капитального строительства, в отношении которого соответственно планируется проведение мероприятий по контролю и фактически были проведены указанные мероприятия.

30. Государственный строительный надзор осуществляется:

а) при строительстве объектов капитального строительства (указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если проектная документация на их строительство подлежит государственной

экспертизе либо является типовой проектной документацией или ее модификацией, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы;

б) при реконструкции объектов капитального строительства (указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства подлежит государственной экспертизе либо является типовой проектной документацией или ее модификацией, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы.

31. Задачей государственного строительного надзора является предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, техническим заказчиком, а также лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации.

32. Предметом государственного строительного надзора является проверка:

а) соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

б) наличия разрешения на строительство;

в) выполнения требований частей 2 и 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

33. В случае отсутствия технических регламентов предметом государственного строительного надзора является проверка соответствия выполняемых работ, применяемых строительных материалов и результатов таких работ строительным нормам и правилам, федеральным нормам и правилам в области использования атомной энергии, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, требованиям пожарной безопасности, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия и требованиям к сохранению объектов культурного наследия, нормам и правилам инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, требованиям промышленной безопасности, нормам и правилам безопасности гидротехнических сооружений, иным правилам безопасности и государственным стандартам, а также требованиям других нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, подлежащих обязательному исполнению при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (далее - нормы и правила).

34. Если при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, то Ростехнадзором в рамках государственного строительного надзора осуществляется государственный пожарный надзор, государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации,

государственный контроль в области охраны окружающей среды (государственный экологический контроль).

35. Государственный строительный надзор осуществляется территориальным органом Ростехнадзора с даты получения им извещения о начале строительства, реконструкции до даты выдачи заключения о соответствии.

36. Застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за 7 рабочих дней до начала осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направляет в территориальный орган Ростехнадзора извещение по образцу, утвержденному приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129, о начале таких работ с приложением документов, перечисленных в пункте 38 настоящего Административного регламента.

37. В извещении о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения:

а) о застройщике или техническом заказчике, также о лице, которое будет осуществлять строительство или реконструкцию на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком;

б) об объекте капитального строительства (в том числе адрес);

в) о разрешении на строительство;

г) о заключении государственной экспертизы проектной документации;

д) о дате начала и окончания строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

е) перечень прилагаемых к извещению документов.

38. К извещению о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства прилагаются следующие документы:

1) копия разрешения на строительство;

2) проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;

3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

5) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

39. Извещение, указанное в пункте 37 настоящего Административного регламента, с прилагаемыми к нему документами является основанием для разработки должностным лицом Ростехнадзора (территориальным органом)

программы проверок по образцу, утвержденному приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129, в течение 7 рабочих дней с даты получения такого извещения.

40. Программа проверок разрабатывается должностным лицом территориального органа Ростехнадзора с учетом конструктивных и иных особенностей объекта капитального строительства и выполнения работ по его строительству, реконструкции, условий последующей эксплуатации, а также других факторов, подлежащих учету в соответствии с требованиями технических регламентом (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации.

41. В программе проведения проверок указываются следующие сведения:

а) наименование подлежащих проверке этапов работ или работ, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, определяемых в соответствии с проектом организации строительства объекта капитального строительства;

б) вид, предмет каждой проверки;

в) сроки и место проведения каждой проверки;

г) дата проведения каждой проверки, определяемая на основании данных проекта организации строительства объекта капитального строительства (в случае отсутствия проекта организации строительства дата проведения каждой проверки определяется на основании графика производства работ, представленного техническим заказчиком);

д) ориентировочные затраты времени должностного лица Ростехнадзора (территориального органа) на проведение каждой проверки;

е) документы, подлежащие представлению Ростехнадзору, при проведении проверок, предусмотренных программой проверок;

ж) должностные лица или работники технического заказчика, застройщика, либо лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой, является обязательным.

42. Программа проведения проверок составляется в 2-х экземплярах, из которых первый остается в деле органа государственного строительного надзора, второй - направляется (вручается) застройщику или техническому заказчику.

Второй экземпляр программы проведения проверок вручается уполномоченному представителю технического заказчика или застройщика на основании соответствующего документа о представительстве. В случае отказа от получения на руки (подписания) экземпляра программы проведения проверок представителем застройщика или технического заказчика документ направляется по почте заказным письмом с уведомлением.

43. Застройщик или технический заказчик обязан довести до сведения лица, осуществляющего строительство, сведения о проверках, предусмотренных программой проведения проверок.

44. Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию объекта

капитального строительства обязано заблаговременно, но не позднее, чем за семь рабочих дней до проведения проверки, извещать территориальный орган Ростехнадзора об изменении сроков окончания работ, подлежащих проверке, указанных в программе проведения проверок, по образцу, утвержденному приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129. Также в территориальный орган Ростехнадзора с целью последующего проведения проверки подлежит направлению извещение о каждом случае возникновения аварийной ситуации по образцу, утвержденному приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129. После получения информации об изменении сроков выполнения работ, предусмотренных проектной документацией, должностное лицо территориального органа Ростехнадзора должно внести изменения в программу проведения проверок.

Внесение изменений в ранее разработанную программу проведения проверок осуществляется на основании вновь издаваемого распоряжения (приказа) руководителя (заместителя руководителя) территориального органа Ростехнадзора, в котором указывается основание для внесения изменений, должностное лицо (должностные лица), уполномоченное (уполномоченные) на осуществление государственного строительного надзора, которое (которые) будут вносить соответствующие изменения, сроки внесения изменений.

Изменения, внесенные в программу проведения проверок, согласовываются с начальником отдела и утверждаются руководителем территориального органа Ростехнадзора или его заместителем.

45. Планирование мероприятий по контролю осуществляется в порядке, установленном руководителем Ростехнадзора.

46. Проверки проводятся без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок.

47. Проверка по основанию, указанному в подпункте "б" подпункта 1 пункта 28 настоящего Административного регламента, может быть проведена органом государственного строительного надзора незамедлительно с извещением органа прокуратуры в порядке, установленном частью 12 статьи 10 Федерального закона N 294-ФЗ.

48. Месячный план работы структурного подразделения Ростехнадзора должен предусматривать:

а) осуществление мероприятий по государственному строительному надзору, предусмотренных планом работы Ростехнадзора (территориального органа), касающиеся деятельности отдела;

б) график проведения проверок поднадзорных объектов капитального строительства в установленной сфере ответственности;

в) анализ состояния безопасности, травматизма и аварийности на поднадзорных отделу объектах;

г) заслушивание сообщений технических заказчиков, застройщиков, лиц осуществляющих строительство об обеспечении безопасности на объектах капитального строительства;

д) рассмотрение обращений граждан и другой входящей документации.

49. Проверки проводятся должностным лицом (должностными лицами) Ростехнадзора, указанным (указанными) в пункте 4 настоящего Административного регламента, уполномоченным (уполномоченными) на основании соответствующего распоряжения (приказа) Ростехнадзора и от его имени осуществлять такой надзор (далее - должностное лицо органа государственного строительного надзора) в соответствии с программой проверок, а также в случаях, указанных в пункте 28 настоящего Административного регламента.

50. В месячный план работы государственного инспектора, с учетом его должностных обязанностей, включаются проводимые самостоятельно проверки объектов надзора, проверки, проводимые в составе группы. Кроме того, в месячный план включаются мероприятия, определяемые специализацией государственного инспектора, а также составление отчетов, справок и другой документации.

51. На проверки, проводимые старшими государственными инспекторами и государственными инспекторами, должно планироваться не менее 70% рабочего времени. В указанный срок включаются: подготовка (ознакомление с документами по объекту надзора, в том числе с документами предыдущих проверок), проведение проверки, оформление результатов проверки, производство по делу об административном правонарушении, участие в судебных заседаниях по рассмотрению дел об административных правонарушениях и жалоб на решения государственных инспекторов, прием граждан, связанный с проведением проверок.

52. Планом работы отдела предусматривается 15 - 20% резерва рабочего времени на проведение инспекторским составом внеплановых работ, участие в работе комиссий по расследованию аварийных ситуаций на объектах капитального строительства, составление справок, выполнение анализа.

53. Результаты проверок анализируются в структурных подразделениях центрального аппарата Ростехнадзора, его территориальных органах для организации и осуществления государственного строительного надзора, а также в целях предупреждения, выявления и пресечения нарушений соответствия выполняемых в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства работ требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации.

54. Анализ результатов деятельности по осуществлению государственного строительного надзора осуществляется по результатам отчетности Ростехнадзора.

Проведение проверок при исполнении государственной функции

55. Юридическим фактом для проведения мероприятия по контролю является наступление периода времени, в течение которого запланирована в календарном году проверка объекта надзора в соответствии с программой проведения проверок объекта капитального строительства, а также в случаях, указанных в пункте 28 настоящего Административного регламента.

56. Государственный строительный надзор осуществляется в форме выездных

проверок.

57. Проверке соответствия выполняемых работ, применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства и результатов таких работ требованиям технических регламентов, нормам и правилам, а также требованиям иных нормативных правовых актов и проектной документации подлежит соблюдение:

а) при строительстве - требований к осуществлению подготовки земельного участка и выполнению земляных работ, работ по монтажу фундаментов, конструкций подземной и надземной частей, сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей), инженерных систем и оборудования;

б) при реконструкции - требований к выполнению работ по подготовке объекта капитального строительства для реконструкции, работ по усилению и (или) монтажу фундамента и конструкций подземной и надземной частей, изменению параметров объекта капитального строительства, его частей, замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, а также требований к выполнению работ по изменению параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

58. Государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасных производственных объектов, гидротехнических сооружений осуществляется в комплексе с проверками и инспекциями, предусмотренными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере обеспечения безопасности указанных объектов.

59. Проверки проводятся должностным лицом (должностными лицами) Ростехнадзора, уполномоченным (уполномоченными) на основании соответствующего распоряжения (приказа) руководителя Ростехнадзора (территориального органа Ростехнадзора) или лица, исполняющего его обязанности, заместителя руководителя, имеющего право издавать такое распоряжение (приказ) в соответствии с его полномочиями и распределением обязанностей.

60. В тексте распоряжения (приказа) органа государственного строительного надзора должно содержаться:

1) наименование и место нахождения объекта капитального строительства, в отношении которого соответственно планируется проведение мероприятий по контролю;

2) наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля;

3) фамилии, имена, отчества, должности должностного лица или должностных лиц, уполномоченных на проведение проверки, а также привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций;

4) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места жительства индивидуальных предпринимателей и места фактического осуществления ими деятельности;

5) цели, задачи, предмет проверки и срок ее проведения;

6) правовые основания проведения проверки, в том числе подлежащие проверке обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами;

7) сроки проведения и перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки;

8) перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля;

9) перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки;

10) даты начала и окончания проведения проверки.

61. Распоряжение (приказ) должно быть издано не позднее 3 рабочих дней после получения извещения о начале строительства (за исключением распоряжений (приказов), в которых в состав лиц, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, включаются представители различных территориальных управлений и (или) центрального аппарата Ростехнадзора).

62. Проверки проводятся должностным лицом (должностными лицами) Ростехнадзора (территориального органа) в случаях, указанных в пункте 28 настоящего Административного регламента.

63. Должностные лица Ростехнадзора при проведении проверок осуществляют следующие полномочия:

а) беспрепятственно посещают объекты капитального строительства во время исполнения служебных обязанностей;

б) требуют от технического заказчика, застройщика или лица, осуществляющего строительство, представления результатов выполненных работ, исполнительной документации, общие и (или) специальные журналы, акты освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, образцы (пробы) применяемых строительных материалов;

в) требуют от технического заказчика, застройщика или лица, осуществляющего строительство, проведения обследований, испытаний, экспертиз выполненных работ и применяемых строительных материалов, если оно требуется при проведении строительного контроля;

г) составляют по результатам проведенных проверок акты, на основании которых дают предписания об устранении выявленных нарушений;

д) вносят записи о результатах проведенных проверок в общий и (или) специальный журналы;

е) составляют протоколы об административных правонарушениях и (или) рассматривают дела об административных правонарушениях, применяют меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

ж) осуществляют иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Выездные проверки

64. Юридическим фактом для проведения выездной проверки является:

1) извещения от застройщика (технического заказчика) или лица, осуществляющего строительство, направленного в соответствии с частями 5 и 6 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также об устранении нарушений;

2) обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушений технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда;

3) программа проверок, разрабатываемая органом государственного строительного надзора;

4) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем выданного органом государственного строительного надзора предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

5) наличие распоряжения (приказа) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации либо на основании требования прокурора о проведении проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

65. Выездные проверки проводятся по месту нахождения объекта капитального строительства и (или) деятельности лица, осуществляющего строительство.

66. На каждую проверку готовится распоряжение (приказ) руководителя, заместителя руководителя Ростехнадзора (территориального органа Ростехнадзора).

67. О проведении проверки по основаниям, указанным в подпунктах 1 и 3 пункта 64 настоящего Административного регламента, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются должностным лицом Ростехнадзора не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя Ростехнадзора (территориального органа Ростехнадзора) о начале проведения проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

68. О проведении проверки по основаниям, указанным в подпунктах 4 и 5 пункта 64 настоящего Административного регламента, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются должностным лицом Ростехнадзора не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом.

69. Предварительное уведомление юридического лица, индивидуального предпринимателя о проведении выездной проверки по основанию, указанному в подпункте 2 пункта 64 настоящего Административного регламента, не требуется.

70. В случае проведения проверки членов саморегулируемой организации должностное лицо Ростехнадзора, обязано уведомить саморегулируемую организацию в целях обеспечения возможности участия или присутствия ее представителя при проведении проверки.

71. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в Ростехнадзор, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в подпункте 2 пункта 64 настоящего Административного регламента, не могут служить основанием для проведения проверки.

72. Ростехнадзор вправе приступить к проведению выездной проверки, по основанию, указанному в подпункте 2 пункта 64 настоящего Административного регламента, незамедлительно с извещением органов прокуратуры о проведении мероприятий по контролю посредством направления документов, предусмотренных частями 6 и 7 статьи 12 Федерального закона N 294-ФЗ, в органы прокуратуры в течение двадцати четырех часов.

73. Началом проверки является момент предъявления должностным лицом (должностными лицами) Ростехнадзора, ее осуществляющим (осуществляющими), руководителю или иному уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю (застройщику либо техническому заказчику) либо их представителям копии распоряжения (приказа), одновременно с предъявлением служебного удостоверения.

74. Проверка проводится должностным лицом (лицами), которое (которые) указано (указаны) в распоряжении (приказе).

75. Замена лиц, участвующих в проверке в соответствии с приказом, изменение

срока (дат начала и окончания) ее проведения, предмета или вида оформляются распоряжением (приказом) о внесении изменений в распоряжение (приказ) о проведении проверки.

76. При проведении проверки должностное лицо (лица) Ростехнадзора осуществляет (осуществляют) следующие действия:

а) рассматривает представленные застройщиком, техническим заказчиком, лицом, осуществляющим строительство, для проведения проверки документы, связанные с выполнением работ (включая отдельные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения), а также с применением строительных материалов (изделий);

б) проводит визуальный осмотр выполненных работ (включая отдельные выполненные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения) и примененных строительных материалов (изделий) (далее - выполненные работы);

в) оформляет результаты проведенной проверки выполненных работ;

г) в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, осуществляет действия, направленные на привлечение к административной ответственности лиц, совершивших административные правонарушения.

Последовательность действий, предусмотренных подпунктами "а", "б" настоящего пункта, определяется должностным лицом самостоятельно.

77. Должностное лицо Ростехнадзора в соответствии с подпунктом "а" пункта 76 настоящего Административного регламента проверяет следующие документы, в том числе:

а) общий и (или) специальный журналы, в которых ведется учет выполнения работ;

б) исполнительную документацию, в том числе акты освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также без разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения;

в) акты об устранении нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора;

г) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;

д) документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов;

е) документы, подтверждающие исполнение постановлений и представлений по делам об административных нарушениях.

78. Должностное лицо Ростехнадзора в соответствии с подпунктом "а" пункта

76 настоящего Административного регламента проверяет:

а) соблюдение требований технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации применительно к выполненным работам;

б) устранение нарушений (недостатков) применительно к выполненным работам, выявленных ранее при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора;

в) соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.

79. При выявлении в результате проведенной проверки нарушений, должностное лицо Ростехнадзора составляет акт проверки при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства (далее - акт проверки) в двух экземплярах, с указанием в нем наименования и места нахождения объекта капитального строительства, в отношении которого соответственно фактически были проведены указанные мероприятия по контролю, предмета и результатов проверки, документов, оформленных по результатам проверки.

Акт проверки является основанием для выдачи техническому заказчику, застройщику, лицу, осуществляющему строительство, предписания об устранении выявленных нарушений (далее - предписание), составляемого по образцу согласно приложению N 8 к приказу Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129.

80. К акту прилагаются акты об отборе образцов (проб) строительных материалов, строительных конструкций, протоколы (заключения) проведенных исследований (испытаний) и экспертиз, объяснения должностных лиц, работников, на которых возлагается ответственность за нарушение требований, и другие документы или их копии, связанные с результатами проверки.

81. Первый экземпляр акта проверки с копиями приложений непосредственно после окончания проверки вручается (направляется) уполномоченному представителю технического заказчика или застройщика, лица, осуществляющего строительство. В случае отказа от получения на руки (подписания) документа представителем застройщика или технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, документ направляется по почте заказным письмом с уведомлением (по адресу местонахождения организации).

82. Сведения о результатах проверки заносятся должностным лицом Ростехнадзора в общий и (или) специальный журналы, в которых ведется учет выполнения работ. Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства установлен приказом Ростехнадзора от 12 января 2007 г. N 7.

83. Должностное лицо Ростехнадзора в общем и (или) специальном журнале, а также в журнале учета проверок юридического лица, производит запись о проведенной проверке (в соответствии с требованиями подпункта 8.7 и Приложения N 1 (раздел 7) приказа Ростехнадзора от 12 января 2007 г. N 7), содержащую сведения о наименовании территориального органа

Ростехнадзора, дате, времени проведения проверки, о правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, о выявленных нарушениях, о составленных протоколах, об административных правонарушениях и о выданных предписаниях, а также указывает фамилию, имя, отчество, должность лица (лиц), осуществившего проверку, и ставит подпись.

84. При предъявлении техническим заказчиком, застройщиком, лицом, осуществляющим строительство в Ростехнадзор до вынесения им предписания об устранении выявленных нарушений доказательств, свидетельствующих о добровольном устранении (прекращении) нарушений, предписание не выносится.

85. Предписание выдается для устранения выявленных в ходе проверки нарушений, на основании акта проверки и составляется в двух экземплярах. Первый экземпляр предписания и акта проверки, а также копии указанных документов направляются (вручаются) техническому заказчику, застройщику, лицу, осуществляющему строительство. Второй экземпляр акта проверки и предписания, а также составленные либо полученные в процессе проведения проверки документы остаются в деле Ростехнадзора (территориального органа).

Документы направляются по почте заказным письмом с уведомлением (по адресу местонахождения организации) или вручаются уполномоченному представителю технического заказчика или застройщика, лица, осуществляющего строительство. В данном случае датой вручения акта проверки считается дата отметки о получении заказного почтового отправления согласно уведомлению о вручении.

86. В предписании указываются вид нарушения, ссылка на нормативный правовой акт, технический регламент, проектную документацию, требования которых нарушены, а также устанавливается срок устранения нарушений с учетом конструктивных и других особенностей объекта капитального строительства.

87. Предписание подлежит исполнению техническим заказчиком, застройщиком, лицом, осуществляющим строительство, в установленный в нем срок.

В исключительных случаях срок выполнения предписания может быть продлен органом государственного строительного надзора, выдавшим предписание, по письменному заявлению застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, с обоснованием необходимости продления срока.

88. Должностные лица территориального органа Ростехнадзора осуществляют контроль за исполнением ранее выданных предписаний.

89. При выявлении в ходе проведения проверки действий (бездействия), за совершение которых предусмотрена административная ответственность, должностное лицо Ростехнадзора осуществляет полномочия в соответствии и в порядке, предусмотренном КоАП РФ.

90. В случае выявления должностным лицом Ростехнадзора при проведении проверки нарушений застройщиком или техническим заказчиком, лицом, осуществляющим строительство, иными лицами законодательства Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, надзор за соблюдением

которых не входит в полномочия органа государственного строительного надзора, материалы, свидетельствующие об указанных нарушениях, направляются в соответствующие органы государственной власти.

91. В случае выявления нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований и законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, должностные лица Ростехнадзора, при проведении проверки таких членов саморегулируемой организации обязаны сообщить в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения проверки.

92. Установление причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, повлекших причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, осуществляется Ростехнадзором в порядке, предусмотренном статьей 62 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Правилами установления федеральными органами исполнительной власти причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2006 г. N 702.

93. После устранения выявленных государственным строительным надзором нарушений технический заказчик, застройщик, лицо, осуществляющее строительство, направляет в орган государственного строительного надзора извещение об устранении выявленных нарушений, составляемое по образцу согласно приложению N 9 к приказу Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129.

94. Регистрация дел об административных правонарушениях, возбужденных и (или) рассмотренных должностными лицами органов Ростехнадзора, а также сведения об их движении регистрируются в журнале учета дел об административных правонарушениях и представлений об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения.

95. Решение об удовлетворении ходатайства и назначении нового срока исполнения предписания либо об изменении полностью или частично требований выданного предписания принимается руководителем (заместителем) руководителя территориального органа Ростехнадзора в срок не более 14 дней со дня его регистрации в делопроизводстве территориального органа Ростехнадзора.

96. В случае несогласия с принятым решением, обжалование осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

97. В случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) техническим заказчиком или застройщиком, лицом, осуществляющим строительство, обязанностей по обеспечению проверки, неповиновения законному распоряжению должностного лица органа государственного строительного надзора, непринятия мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, непредоставления сведений (информации) должностное лицо возбуждает дело об административном правонарушении в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

98. В случае невозможности проведения проверки должностным лицом (лицами) по иным обстоятельствам, по истечении срока проверки составляется

служебная записка по этому факту и направляется в установленном порядке уполномоченному должностному лицу.

99. Продолжительность проверки одного объекта капитального строительства не может превышать двадцати рабочих дней.

100. Использование в процессе проведения проверок должностными лицами Ростехнадзора (территориальных органов) материально-технических ресурсов, имущества, финансовых и иных средств лиц, осуществляющих строительство, не допускается, за исключением случаев предоставления отдельного изолированного помещения, необходимых организационно-технических средств, транспорта и средств связи при проведении выездной проверки при наличии возможности и по собственному волеизъявлению застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство.

101. Проверки могут быть сопряжены с проведением Ростехнадзором экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ и применяемых строительных материалов (изделий) (далее - экспертизы, обследования, лабораторные и иные испытания).

102. Экспертизы, проводимые в связи с производством по делам об административных правонарушениях, назначаются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

103. Требования к проведению экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

104. Экспертизы, обследования, лабораторные и иные испытания назначаются должностным лицом Ростехнадзора в зависимости от предмета и результата проверки, при этом определяется их объем, состав и характер.

105. Перед началом проведения экспертизы, обследования, лабораторного и иного испытания, но не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты проведения, застройщик или технический заказчик уведомляется должностным лицом территориального органа Ростехнадзора о проведении такой экспертизы, обследования, лабораторного и иного испытания посредством телефонной, факсимильной или электронной связи. В уведомлении указываются сведения о дате проведения экспертизы, обследования, лабораторного и иного испытания, их объема, состава и характера, иные сведения, необходимые для их проведения.

106. Уведомление вручается уполномоченному представителю технического заказчика или застройщика, лица, осуществляющего строительство на основании соответствующего документа о представительстве. В случае отказа от получения на руки (подписания) уведомления представителем застройщика или технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, документ направляется по факсу или по почте заказным письмом с уведомлением.

107. Экспертизы, обследования, лабораторные и иные испытания проводятся в присутствии технического заказчика, застройщика, лица, осуществляющего строительство, должностного лица Ростехнадзора.

108. Технический заказчик, застройщик, лицо, осуществляющее строительство, обязаны обеспечить условия для проведения соответствующих экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний.

109. Результаты проведенных экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний оформляются документом (в двух экземплярах), в котором должно содержаться подробное описание проведенного исследования и сделанные в результате его проведения выводы в зависимости от объема, состава и характера проведенной экспертизы, обследования, лабораторного и иного испытания. К указанному документу прилагаются копии документов, составленные в процессе проведения экспертизы, обследования, лабораторных и иных испытаний.

110. Один экземпляр документа, отражающего результаты проведенных экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний, остается в деле органа государственного строительного надзора. Второй экземпляр документа направляется лицу, осуществляющему строительство, застройщику или техническому заказчику.

Проверка законченного строительством объекта капитального строительства

111. Юридическим фактом, являющимся основанием для проведения проверки законченного строительством объекта проверки, является получение территориальным органом Ростехнадзора извещения застройщика или технического заказчика об окончании строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

112. После завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства Ростехнадзором проводится проверка законченного строительством объекта капитального строительства, по результатам которой оцениваются выполненные работы и принимается решение о выдаче заключения о соответствии или об отказе в выдаче такого заключения.

113. Проверка законченного строительством объекта капитального строительства назначается должностным лицом Ростехнадзора в течение 7 рабочих дней после получения извещения застройщика или технического заказчика об окончании строительства, реконструкции объектов капитального строительства по образцу согласно приложению N 10 к приказу Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129.

Указанное извещение направляется застройщиком или техническим заказчиком после фактического окончания строительства, реконструкции объекта капитального строительства, устранения всех нарушений, допущенных при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, оформления исполнительной документации, связанной с выполнением всех работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, а также применением строительных материалов (изделий).

114. О проведении проверки законченного строительством объекта капитального строительства застройщик или технический заказчик уведомляется должностным лицом Ростехнадзора (территориального органа) в соответствии с пунктом 67 настоящего Административного регламента.

115. При проведении проверки законченного строительством объекта капитального строительства должен соблюдаться порядок проведения проверки, предусмотренный пунктами 65 - 110 (за исключением пунктов 68, 69,

71, 72) настоящего Административного регламента, и учитываться следующее:

а) визуальному осмотру подлежит построенный, реконструированный объект капитального строительства в полном объеме (включая отдельные выполненные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения и примененные строительные материалы (изделия);

б) проверке подлежат все акты (предписания, извещения) об устранении нарушений (недостатков), выявленных при осуществлении государственного строительного надзора и проведении строительного контроля.

116. Результат проведенной проверки законченного строительством объекта капитального строительства оформляется актом проверки, с указанием в нем объекта капитального строительства, подлежащего проверке, адреса, по которому располагается этот объект капитального строительства, предмета и результатов проверки, документов, оформленных по результатам проверки. Акт проверки (не содержащий замечаний) является основанием для обращения застройщика или технического заказчика за выдачей заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации.

Выдача заключения о соответствии или решения об отказе в выдаче заключения о соответствии

117. Юридическим фактом, являющимся основанием для выдачи заключения о соответствии или решения об отказе в выдаче заключения о соответствии, является получение территориальным органом Ростехнадзора обращения застройщика или технического заказчика за выдачей заключения о соответствии.

Основанием для обращения застройщика или технического заказчика за выдачей заключения о соответствии является акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства.

118. Территориальный орган Ростехнадзора выдает заключения о соответствии, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не были допущены нарушения соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации либо такие нарушения были устранены до даты выдачи заключения о соответствии.

119. Заключение о соответствии, составленное по образцу согласно приложению N 11 к приказу Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129, или решение об отказе в выдаче такого заключения, составленное по образцу согласно приложению N 12 к приказу Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. N 1129, выдается должностным лицом Ростехнадзора (территориального органа) застройщику или техническому заказчику в течение десяти рабочих дней с даты соответствующего обращения за выдачей заключения.

120. Заключение о соответствии или решение об отказе в выдаче такого

заключения составляется в двух экземплярах, каждый из которых подписывается должностным лицом территориального органа Ростехнадзора, осуществлявшим проверку законченного строительством объекта капитального строительства, и утверждается приказом (распоряжением) руководителя (лица, исполняющего его обязанности, или лица, которое вправе издать такой приказ (распоряжение) в соответствии с его полномочиями и распределением обязанностей) Ростехнадзора (территориального органа).

121. Территориальный орган Ростехнадзора отказывает в выдаче заключения о соответствии, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства были допущены нарушения соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации и такие нарушения не были устранены до даты выдачи заключения о соответствии.

122. Первый экземпляр заключения о соответствии или решения об отказе в выдаче такого заключения направляется (вручается) должностным лицом Ростехнадзора застройщику или техническому заказчику, обратившемуся за выдачей заключения, или их представителям на основании надлежащим образом оформленного документа о представительстве. Второй экземпляр заключения о соответствии или решения об отказе в выдаче такого заключения остается в деле территориального органа Ростехнадзора.

Заключение вручается уполномоченному представителю технического заказчика или застройщика на основании соответствующего документа о представительстве. В случае отказа от получения на руки (подписания) заключения представителем застройщика или технического заказчика документ направляется по почте заказным письмом с уведомлением.

123. Принятие территориальным органом Ростехнадзора решения об отказе в выдаче заключения о соответствии не препятствует повторному обращению застройщика или технического заказчика за выдачей заключения о соответствии после устранения причин, послуживших основанием для принятия Ростехнадзором указанного решения.

124. В целях получения заключения о соответствии в отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись в период с 30 декабря 2004 года по 1 января 2007 года, но разрешения на ввод в эксплуатацию которых не получено, заявитель вправе представить в Ростехнадзор документы, подтверждающие соответствие результатов строительства и строительных материалов требованиям законодательства, исполнение которых подлежало проверке при осуществлении государственного контроля (надзора) в случае, если проведение такого контроля (надзора) было предусмотрено законодательством Российской Федерации.

125. Сведения, полученные в ходе осуществления государственного строительного надзора, подлежат обобщению и включению в создаваемые Ростехнадзором информационные системы государственного строительного надзора.

IV. Порядок и формы контроля за исполнением государственной функции

Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением должностными лицами федерального органа исполнительной власти положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к исполнению государственной функции, а также за принятием ими решений

126. Обязанности должностных лиц территориальных органов Ростехнадзора и центрального аппарата Ростехнадзора, связанные с осуществлением федерального государственного строительного надзора, закрепляются в их должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

127. Текущий контроль за соблюдением требований настоящего Административного регламента, соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами, принятием решений ответственными должностными лицами Ростехнадзора осуществляется руководством Ростехнадзора (руководителями территориальных органов Ростехнадзора).

128. Контроль за исполнением государственной функции Ростехнадзора и его территориальными органами проводится уполномоченными должностными лицами Ростехнадзора в форме проверок соблюдения и исполнения должностными лицами Ростехнадзора и его территориальных органов, принимающими участие в ее реализации, положений настоящего Административного регламента, иных актов, определяющих порядок выполнения процедуры. По результатам проверки проверяющие должностные лица дают указания по устранению выявленных нарушений и контролируют их исполнение. Виновные лица в случае выявления нарушений привлекаются к ответственности в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества исполнения государственной функции

129. Проверки могут быть плановые, внеплановые, документарные и выездные. При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с исполнением государственной функции, или вопросы, связанные с исполнением административных процедур.

Порядок и периодичность осуществления плановых проверок качества исполнения государственной функции устанавливаются планом работы Ростехнадзора и его территориальных органов и утверждаются руководством Ростехнадзора и его территориальных органов.

130. Для проведения проверки соблюдения и исполнения ответственными должностными лицами положений настоящего Административного регламента приказом Ростехнадзора формируется комиссия, в состав которой включаются государственные гражданские служащие Ростехнадзора.

Результаты проверки комиссии оформляются в виде акта, в котором фиксируются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

Ответственность должностных лиц за решения и действия (бездействия), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе исполнения государственной функции

131. Персональная ответственность должностных лиц Ростехнадзора закрепляется в их должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

132. Должностные лица Ростехнадзора или его территориальных органов в случае ненадлежащего исполнения (неисполнения) своих функций и служебных обязанностей при проведении мероприятий по контролю, совершения противоправных действий (бездействия) несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за исполнением государственной функции, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

133. Контроль за исполнением государственной функции может осуществляться со стороны юридических лиц и граждан, их объединений и

организаций путем направления в Ростехнадзор:

предложений о совершенствовании нормативных правовых актов, регламентирующих исполнение должностными лицами Ростехнадзора государственной функции;

сообщений о нарушении законов и иных нормативных правовых актов, недостатках в работе территориальных органов Ростехнадзора, их должностных лиц;

жалоб по фактам нарушения должностными лицами Ростехнадзора прав, свобод или законных интересов граждан.

134. Должностные лица Ростехнадзора о совершенных действиях и принятых решениях в рамках мероприятий по контролю представляют ежемесячный отчет руководителю Ростехнадзора либо по его поручению заместителю руководителя Ростехнадзора.

Должностные лица территориального органа Ростехнадзора представляют еженедельный отчет о совершенных действиях и принятых решениях в рамках мероприятий по контролю руководителю территориального органа Ростехнадзора либо по его поручению заместителю руководителя территориального управления Ростехнадзора.

135. Плановые проверки Ростехнадзора и его территориальных органов проводятся не чаще чем один раз в год.

136. Внеплановые проверки Ростехнадзора и его территориальных органов проводятся в течение календарного года по конкретным обращениям органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических, юридических лиц и их объединений (далее - заинтересованные лица) и принятию решения руководителем Ростехнадзора или его территориального органа о проведении внеплановой проверки.

137. Плановые и внеплановые проверки проводятся в форме документарной проверки и (или) выездной проверки.

138. Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным:

удостовериться в полноте и достоверности сведений, имеющихся в распоряжении Ростехнадзора или его территориальных органов;

оценить соответствие деятельности Ростехнадзора или его территориального органа, а также должностных лиц.

139. При проведении выездной проверки Ростехнадзор или его территориальные органы направляют уведомления в письменном виде за 5 дней до начала проверки с указанием сроков и условий ее проведения.

140. При обнаружении по результатам проверки действий (бездействия) государственных служащих и иных должностных лиц центрального аппарата Ростехнадзора и его территориальных органов, принимаемых (осуществляемых) в ходе исполнения государственной функции, возложенных на них настоящим Административным регламентом обязанностей, к государственному служащему и иному должностному лицу принимаются меры по привлечению его к

ответственности в установленном законодательством порядке.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Ростехнадзора, а также его должностных лиц

Информация для заинтересованных лиц об их праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе исполнения государственной функции

141. В части досудебного (внесудебного) обжалования заявитель вправе письменно почтовым, факсимильным отправлением, в форме электронного сообщения или в устной форме во время приема уполномоченным лицом обратиться для обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц, осуществляемых (принятых) в ходе исполнения государственной функции.

142. Требования к письменному обращению.

Заявитель в своем письменном обращении в обязательном порядке указывает:

наименование государственного органа, в который направляется письменное обращение (жалоба);

фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица либо должность соответствующего лица;

свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии);

почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

изложение сути предложения, заявления или жалобы;

личную подпись и дату.

143. В случае необходимости в подтверждение своих доводов заявитель прилагает к письменной жалобе документы и материалы либо их копии.

144. Руководители (заместители руководителей) Ростехнадзора и его территориальных органов:

обеспечивают объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращения, в случае необходимости - с участием заявителя, направившего

жалобу, или его законного представителя, в соответствии с положениями Федерального закона "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";

запрашивают необходимые для рассмотрения обращения (жалобы) документы и материалы в других государственных органах, органах местного самоуправления и у иных должностных лиц, за исключением судов, органов дознания и органов предварительного следствия;

по результатам рассмотрения жалобы принимают меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав, свобод и законных интересов заявителя, дают письменный ответ по существу поставленных в жалобе вопросов;

уведомляют заявителя о направлении его обращения на рассмотрение в другой государственный орган, орган местного самоуправления в соответствии с их компетенцией.

145. Ответ на обращение (жалобу) подписывается руководителем Ростехнадзора (заместителем), руководителем территориального органа (заместителем) или уполномоченным должностным лицом.

146. Ответ на обращение (жалобу), поступившее в Ростехнадзор (территориальный орган), направляется по почтовому адресу, указанному в обращении.

Предмет досудебного (внесудебного) обжалования

147. Предметом обжалования является нарушение должностными лицами Ростехнадзора положений настоящего Административного регламента.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы и случаев, в которых ответ на жалобу не дается

148. Ростехнадзор при получении письменного обращения, в котором содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членам его семьи, вправе оставить обращение без ответа по существу поставленных в нем вопросов и сообщить гражданину, направившему обращение, о недопустимости злоупотребления правом.

149. В случае если в письменном обращении (жалобе) не указана фамилия заявителя, направившего обращение (жалобу), и/или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение (жалобу) не дается.

150. В случае если текст письменного обращения не поддается прочтению, ответ на обращение не дается, и оно не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

Обращение, в котором обжалуется судебное решение, возвращается заявителю, направившему обращение (жалобу), с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

151. В случае если в обращении (жалобе) заявителя содержится вопрос, на который ему многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями (жалобами), и при этом в обращении (жалобе) не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководитель государственного органа, должностное лицо либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения (жалобы) и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанное обращение (жалоба) и ранее направляемые обращения (жалобы) направлялись в один и тот же государственный орган. О данном решении уведомляется заявитель, направивший обращение (жалобу).

152. В случае если ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, заявителю, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

153. В случае если причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь направить обращение в центральный аппарат Ростехнадзора или в территориальный орган Ростехнадзора.

Основания для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования

154. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является регистрация поступления жалобы в Ростехнадзор в письменной форме, в форме электронного сообщения или устного обращения заинтересованного лица к должностному лицу, ответственному за осуществление административной процедуры при исполнении государственной функции.

Права заинтересованных лиц на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы

155. Заинтересованное лицо имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, при условии, что это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и что указанные документы не содержат сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законодательством тайну.

Органы государственной власти и должностные лица, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке

156. Действия должностных лиц Ростехнадзора и территориальных органов Ростехнадзора, принятые в рамках осуществления государственной функции, в соответствии с настоящим Административным регламентом могут быть обжалованы руководителю Ростехнадзора (территориального органа) или его уполномоченному заместителю.

157. Если заинтересованное лицо не удовлетворено решением, принятым в ходе рассмотрения жалобы, или решение было оставлено без рассмотрения, то заинтересованное лицо вправе обратиться к вышестоящим должностным лицам Ростехнадзора.

Сроки рассмотрения жалобы

158. Письменное обращение (жалоба), поступившее в Ростехнадзор (территориальный орган), рассматривается в течение 30 дней со дня регистрации обращения (жалобы).

В случаях если для подготовки ответа на обращение необходимо запрашивать дополнительную информацию в других исполнительных органах государственной власти, руководитель Ростехнадзора (территориального органа) либо уполномоченное на то должностное лицо вправе продлить срок рассмотрения обращения (жалобы) не более чем на 30 дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения заявителя, направившего обращение (жалобу).

Результат досудебного (внесудебного) обжалования

159. По результатам рассмотрения жалобы на действие (бездействие) должностных лиц, осуществляющих предусмотренную настоящим Административным регламентом государственную функцию, и их непосредственных руководителей Ростехнадзор:

признает правомерными действия (бездействия) указанных лиц и отказывает в удовлетворении жалобы;

признает действия (бездействия) указанных лиц неправомерными и определяет меры, которые должны быть приняты в целях устранения допущенных нарушений либо условий по совершению подобных действий (бездействий) в ходе административных процедур, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

160. Результат досудебного обжалования сообщается заинтересованному лицу в виде письменного ответа, подписываемого руководителем структурного подразделения центрального аппарата Ростехнадзора (руководителем территориального органа Ростехнадзора).

161. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры в установленном порядке.

Приложение N 1
к **Административному регламенту** по исполнению
Федеральной службой по экологическому,
технологическому и атомному надзору
государственной функции по осуществлению
федерального государственного строительного
надзора при строительстве, реконструкции
объектов капитального строительства,
указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, за исключением тех
объектов, в отношении которых осуществление
федерального государственного строительного
надзора указами Президента Российской
Федерации возложено на иные федеральные
органы исполнительной власти,
утв. **приказом** Федеральной службы по
экологическому и технологическому
и атомному надзору
от 31 января 2013 г. N 38

Список территориальных органов Ростехнадзора

Наименование	Адрес	Телефон, факс, электронный адрес
Территориальные управления по технологическому и экологическому надзору		
Межрегиональное технологическое управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	123056, г. Москва, ул. Красина, д. 27, строение 1	Тел.: (499) 254-10-55,факс: (499) 254-04-77http://mos.gosnadzor.ru
Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	103031, г. Москва, Газетный пер., д. 3-5, стр. 1	Тел.: (495) 629-88-20,факс: (495) 629-15-21http://cntr.gosnadzor.ru
Верхне-Донское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	394038, г. Воронеж, ул. Конструкторов, д. 82	Тел.: (4732) 72-51-57,факс: (4732) 63-82-28http: //vdon. gosnadzor.ru
Приокское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	300041, г. Тула, просп. Ленина, д. 40	Тел.: (4872) 36-26-35,факс: (4872) 36-26-55http://priok.gosnadzor.ru
Северо-Западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	191028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 3	Тел.: (812) 273-55-21,факс: (812) 321-49-88http://szap.gosnadzor.ru
Печорское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 67	Тел.: (821-12) 21-41-18,факс: (821-12) 29-48-12http:// pech.gosnadzor.ru
Нижне-Волжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	400074, г. Волгоград, ул. Огарева, д. 15	Тел.: (8442) 94-58-58,факс: (8442) 94-14-14http: //nvol. gosnadzor.ru
Северо-Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, д. 4	Тел.: (861) 262-61-00,факс: (861) 299-04-54http: //sevkav.gosnadzor.ru

Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	357500, г. Пятигорск, ул. Подстанционная, д. 1б	Тел.: (8782) 26-66-69,факс: (8782) 26-00-76
Западно-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	614094, г. Пермь, ул. Вильвенская, д. 6	Тел.: (342) 233-55-95,факс: (342) 227-09-66http://zural. gosnadzor.ru
Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	420097, г. Казань, а/я 35, ул. Зинина, д. 4	Тел.: (843) 231-17-77,факс: (843) 231-17-02http://privol.gosnadzor.ru
Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	443035, г. Самара, ул. Нагорная, д. 136 А	Тел.: (846) 933-20-38,факс: (846) 933-07-12http: //srpov.gosnadzor.ru
Волжско-Окское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	603000, г. Нижний Новгород, Гребешковский откос, д. 7	Тел.: (8314) 34-20-73,факс: (8314) 34-20-81http: //volok.gosnadzor.ru
Северо-Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	625000, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 10	Тел.: (3452) 44-40-31,факс: (3452) 44-40-13http://sural.gosnadzor.ru
Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	620144, г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 97	Тел.: (343) 251-46-79,факс: (343) 251-46-58http://ural.gosnadzor.ru
Сибирское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	650002, г. Кемерово, ул. Институтская, д.3	Тел.: (3842) 64-54-20,факс: (3842) 64-54-32http: //usib.gosnadzor.ru
Забайкальское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	672038, г. Чита, ул. Тимирязева, д. 27-а, а/я 140	Тел.: (3022) 38-25-78,факс: (3022) 35-29-17 http://zab.gosnadzor.ru
Енисейское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 36	Тел.: (3912) 27-53-38,факс: (3912) 27-33-97

Дальневосточное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	680000, г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 76	Тел.: (4212) 32-45-26,факс: (4212) 32-45-26http: //dvost.gosnadzor.ru
Сахалинское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	693000, г. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 32	Тел.: (4242) 32-21-64,факс: (4242) 22-48-70http://sahal.gosnadzor.ru
Северо-Восточное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	685000, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 11, к. 425	Тел.: (4132) 62-13-69,факс: (4132) 62-13-69http: //svost.gosnadzor.ru
Ленское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	677018, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кирова, д. 13	Тел.: (4112) 42-26-38,факс: (4112) 42-08-40http://lensk.gosnadzor.ru
Межрегиональные территориальные управления по надзору за ядерной и радиационной безопасностью		
Центральное межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью	115409, г. Москва, ул. Кошкина, д. 4	Тел.: (495) 324-33-15,факс: (495) 324-30-95http: //cntr-nrs.gosnadzor. ru
Северо-Европейское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью	197101, Санкт-Петербург, ул. Малая Монетная, д. 2а	Тел: (812) 234-01-60,факс: (812) 346-03-51http://se-nrs.gosnadzor.ru
Донское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью	396072, Воронежская область, г. Нововоронеж, Южное шоссе, д. 1	Тел: (47364) 2-14-78,факс: (47364) 2-07-57http://don-nrs.gosnadzor.ru
Волжское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью	413864, Саратовская обл., г. Балаково-24, а/я 19	Тел: (8453) 37-46-87,факс: (8453) 33-75-84http://vol-nrs.gosnadzor.ru
Уральское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью	620062 г. Екатеринбург, Проспект Ленина 60-А	Тел: (343) 262-62-00,факс: (343) 262-32-66 http://ural-nrs.gosnadzor.ru
Межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью Сибири и Дальнего Востока	630075, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 2, а/я 74	Тел: (383) 276-44-19,факс: (383) 276-44-19http://sib-nrs.gosnadzor.ru

Приложение N 2
к **Административному регламенту** по исполнению
Федеральной службой по экологическому,

технологическому и атомному надзору
государственной функции по осуществлению
федерального государственного строительного
надзора при строительстве, реконструкции
объектов капитального строительства,
указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, за исключением тех
объектов, в отношении которых осуществление
федерального государственного строительного
надзора указами Президента Российской
Федерации возложено на иные федеральные
органы исполнительной власти,
утв. **приказом** Федеральной службы по
экологическому и технологическому
и атомному надзору
от 31 января 2013 г. N 38

Блок-схема исполнения государственной функции

```
┌──────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐
│ Подготовка и организация государственного строительного надзора при  │
│  строительстве, реконструкции объектов капитального строительства    │
└──────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘

┌──────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

┌──────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐
│    Проведение проверок при исполнении государственной функции       │
└──────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘
              │                                                          │

┌──────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│ │

▼ ▼

┌──────────────────────────┐       ┌──────────────────────────────────┐
│  Выездная проверка    │       │      Проверка законченного       │
│                  │       │  строительством (реконструкцией)  │
│                  │       │объекта капитального строительства │
│                  │       │          (выездная)            │
└──────────────────────────┘       └──────────────────────────────────┘
              │                                  │

┌──────────────────────────────┐ ┌──────────────────────────────────────────┐

│ │

▼ ▼

┌──────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐
│              Оформление результатов проверки                  │
└──────────────────────────────────────────────────────────────────────────┘
                                   │

┌──────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐
```

Выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного, объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (далее - заключение о соответствии), либо решение об отказе в выдаче заключения о соответствии

Формирование дел при осуществлении государственного строительного надзора и организация учета документации по государственному строительному надзору

Контроль за исполнением государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора

Обжалование действий (бездействия) должностного лица Ростехнадзора (территориального органа), а также принимаемого им решения при исполнении государственной функции по осуществлению государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства

Исполнение государственной функции завершено