Постановление Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. N 834-ПП "Об учреждении Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы"

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 167, частью 2 статьи 178 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также частью 2 статьи 7 Закона города Москвы от 27 января 2010 г. N 2 "Основы жилищной политики города Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Учредить Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - также Фонд), являющийся унитарной некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, целью деятельности которой является обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы.

2. Установить, что:

2.1. Фонд является региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы (далее - капитальный ремонт).

2.2. Правительство Москвы в лице Департамента капитального ремонта города Москвы осуществляет полномочия единственного учредителя создаваемого Фонда.

2.3. Состав управляющего совета, являющегося высшим коллегиальным органом Фонда, и состав попечительского совета Фонда формируются Правительством Москвы.

2.4. Текущее руководство деятельностью Фонда осуществляет единоличный исполнительный орган (генеральный директор), избираемый (назначаемый) на конкурсной основе.

2.5. Департамент капитального ремонта города Москвы:

2.5.1. По согласованию с Департаментом городского имущества города Москвы утверждает устав Фонда.

2.5.2. Назначает генерального директора Фонда по результатам конкурсного отбора в порядке, установленном Департаментом капитального ремонта города Москвы.

2.5.3. Осуществляет иные мероприятия, связанные с созданием Фонда в установленном порядке.

2.6. Фонд открывает счет в Департаменте финансов города Москвы для совершения операций по аккумулированию и расходованию средств,

полученных Фондом от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда, и иных не запрещенных законом источников, используемых только для финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Санкционирование расходов, производимых со счета, открытого Фондом в Департаменте финансов города Москвы, осуществляется в порядке, установленном Департаментом финансов города Москвы.

Открытие счетов для иных целей осуществляется Фондом в российских кредитных организациях в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. Имущественный взнос города Москвы Фонду предоставляется из бюджета города Москвы не позднее двух месяцев со дня государственной регистрации учреждения Фонда в размере, установленном Правительством Москвы.

2.8. Финансовое обеспечение текущей деятельности Фонда осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту капитального ремонта города Москвы законом города Москвы о бюджете города Москвы на соответствующий финансовый год и плановый период на соответствующие цели.

3. Утвердить состав управляющего совета Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (приложение 1).

4. Утвердить состав попечительского совета Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (приложение 2).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы	С.С. Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 29 декабря 2014 г. N 834-ПП

Состав управляющего совета Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Председатель управляющего совета:		
Бирюков П.П.	-	заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства
Члены управляющего совета:		
Зяббарова Е.Ю.	-	министр Правительства Москвы, руководитель Департамента финансов города Москвы
Ефимов В.В.	-	министр Правительства Москвы, руководитель Департамента городского имущества города Москвы
Решетников М.Г.	-	министр Правительства Москвы, руководитель Департамента экономической политики и развития города Москвы
Данчиков Е.А.	-	начальник Главного контрольного управления города Москвы
Кескинов А.Л.	-	руководитель Департамента капитального ремонта города Москвы
Цыбин А.В.	-	руководитель Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы
Кичиков О.В.	-	начальник Государственной жилищной инспекции города Москвы
Секретарь управляющего совета:		
Лифшиц Д.В.	-	заместитель руководителя Департамента капитального ремонта города Москвы

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 29 декабря 2014 г. N 834-ПП

Состав попечительского совета Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Председатель попечительского совета:		
Орлов С.В.	-	депутат Московской городской Думы, председатель Комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике Московской городской Думы (по согласованию)
Члены попечительского совета:		
Теличенко В.И.	-	депутат Московской городской Думы, член Комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике Московской городской Думы (по согласованию)
Платонов В.М.	-	депутат Московской городской Думы, член Комиссии по законодательству, регламенту, правилам и процедурам Московской городской Думы (по согласованию)
Семенов В.Г.	-	член Общественной палаты города Москвы, заместитель руководителя Комиссии по развитию жилищно-коммунального хозяйства Общественной палаты города Москвы (по согласованию)
Львов М.В.	-	глава муниципального округа Нагатинский затон, член Президиума Совета муниципальных образований города Москвы (по согласованию)
Шистеров С.А.	-	председатель саморегулируемой организации некоммерческого партнерства строительных компаний "Капитальный ремонт и строительство" (по согласованию)
Борисенко Л.В.	-	директор саморегулируемой организации некоммерческого партнерства "Объединение организаций в области профессионального управления недвижимостью "Гарантия" (по согласованию)
Лукина Н.С.	-	председатель президиума некоммерческого партнерства жилищных объединений и граждан за сохранение и улучшение жилища "Управдом" (по согласованию)
Головкова Н.С.	-	председатель правления Региональной общественной организации "Московское общество защиты потребителей" (по согласованию)
Секретарь попечительского совета:		
Москвина В.М.	-	исполнительный директор некоммерческого партнерства саморегулируемой организации "Межрегиональная гильдия управляющих компаний в жилищно-коммунальном хозяйстве" (по согласованию)