Постановление Правительства Москвы от 28 сентября 2011 г. N 456-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП"

В целях оптимизации процесса и сроков согласования проектов планировки территорий города Москвы Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве":

1.1. Пункт 3 постановления признать утратившим силу.

1.2. Пункт 1.2 раздела 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"1.2. Основанием для подготовки проекта планировки территории является правовой акт Москомархитектуры, принимаемый по поручению Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, который содержит решение о подготовке проекта планировки территории с указанием территории или описанием границ территории, заказчика, источника финансирования и сроков подготовки проекта планировки территории.".

1.3. В разделе 4 приложения к постановлению:

1.3.1. Пункт 4.1 признать утратившим силу.

1.3.2. Подпункт 2 пункта 4.3 после слов "определенном техническим заданием," дополнить словами "в Градостроительно-земельную комиссию города Москвы,".

1.3.3. В подпункте 3 пункта 4.3 слова "в случае подготовки проекта планировки территории за счет внебюджетных средств" исключить.

1.3.4. В пункте 4.5:

1.3.4.1. В подпункте 2 слово "первому" исключить.

1.3.4.2. Подпункт 3 признать утратившим силу.

1.4. В пункте 3 приложения 1 к Положению (приложение к постановлению):

1.4.1. Слово "Москонтроль" заменить словами "Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (за исключением случаев подготовки проекта планировки территории для осуществления комплексного строительства (реконструкции) за счет средств бюджета города Москвы)".

1.4.2. Слова "Департаментом науки и промышленной политики города Москвы" заменить словами "Департаментом науки, промышленной политики и предпринимательства города Москвы (в случае, если проектом планировки территории предусмотрено снос, реконструкция или новое строительство объектов науки, промышленности и предпринимательства)".

1.4.3. После слов "Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы" дополнить словами "(в случае если на данной территории планируется снос, реконструкция или новое строительство жилых помещений (жилых домов) города Москвы)".

1.4.4. Слова "Москомнаследием при наличии на территории, в отношении которой подготавливается проект планировки, объектов культурного наследия (выявленных объектов культурного наследия) и их зон охраны" заменить словами "Департаментом культурного наследия города Москвы при наличии на территории, в отношении которой подготавливается проект планировки, объектов культурного наследия, их зон охраны, в том числе заявленных и выявленных объектов культурного наследия".

1.5. Приложение 3 к Положению (приложение к постановлению) изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Москвы от 20 июля 2010 г. N 1500-РП "О подготовке технических заданий для разработки проектов планировки территорий, на которых планируется размещение объектов государственного заказа города Москвы".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы	С.С. Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 28 сентября 2011 г. N 456-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. N 270-ПП

Приложение 3
к Положению о составе,
порядке подготовки, согласования
и представления на утверждение
проектов планировки территорий
в городе Москве

Органы исполнительной власти, осуществляющие согласование проектов планировки территории

1. Согласование проекта планировки территории осуществляется путем согласования проекта постановления Правительства Москвы о его утверждении. В ходе согласования Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы в течение тридцати дней осуществляется проверка проекта планировки территории на соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования, Правилам землепользования и застройки города Москвы, Генеральному плану города Москвы, ограничениям, определенным наличием зон с особыми условиями использования территорий, на основании материалов по обоснованию проекта планировки территории, которые представляются в Москомархитектуру на электронном носителе (при необходимости на бумажном носителе) заказчиком проекта планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории не подлежат согласованию и утверждению.

2. После одобрения Градостроительно-земельной комиссией города Москвы подготовленного проекта планировки территории Москомархитектура осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории и направляет заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства для рассылки в согласующие инстанции.

3. Согласование проекта постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории осуществляется:

3.1. В обязательном порядке с:

- Департаментом экономической политики и развития города Москвы;

- Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы;

- Департаментом градостроительной политики города Москвы;

- Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы;

- Комитетом города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства (в случае если подготовка проекта планировки территории финансируется не из средств бюджета города Москвы);

- префектурой административного округа города Москвы.

3.2. В соответствии с Техническим заданием на подготовку проекта планировки территории с:

- заместителем Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителем

Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы;

- заместителем Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителем Департамента имущества города Москвы;

- заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства;

- Департаментом образования города Москвы (в случае если проектом планировки территории предусмотрены изменение использования, снос, реконструкция или новое строительство объектов образования);

- Департаментом здравоохранения города Москвы (в случае если проектом планировки территории предусмотрены изменение использования, снос, реконструкция или новое строительство объектов здравоохранения);

- Департаментом торговли и услуг города Москвы (в случае если проектом планировки территории предусмотрены изменение использования, снос, реконструкция или новое строительство объектов торговли и услуг);

- Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы (в случае если проектом планировки территории предусмотрены снос, реконструкция или новое строительство жилых помещений (жилых домов) города Москвы в целях последующей реализации городских жилищных программ);

- Департаментом науки, промышленной политики и предпринимательства города Москвы (в случае если проектом планировки территории предусмотрены снос, реконструкция или новое строительство объектов науки, промышленности и предпринимательства);

- Департаментом культурного наследия города Москвы (для проектов планировки территорий, в границах которых расположены объекты культурного наследия, в том числе выявленные и заявленные объекты культурного наследия, установлены их зоны охраны);

- Главным управление МЧС России по г. Москве;

- управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве.