Федеральный закон от 30 ноября 2010 г. N 328-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности"

Принят Государственной Думой 19 ноября 2010 года

Одобрен Советом Федерации 24 ноября 2010 года

Статья 1

Абзац первый пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 30, ст. 3594; 2003, N 24, ст. 2244; 2004, N 27, ст. 2711; N 35, ст. 3607; N 45, ст. 4377; 2005, N 1, ст. 22; 2006, N 27, ст. 2881; 2007, N 41, ст. 4845; 2008, N 20, ст. 2251; 2009, N 1, ст. 14; N 19, ст. 2283; N 52, ст. 6410; 2010, N 15, ст. 1756) дополнить предложением следующего содержания: "В случаях, предусмотренных федеральным законом, государственная регистрация прав проводится на основании заявления органа государственной власти, органа местного самоуправления или организации.".

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 26 сентября 1997 года N 125-ФЗ "О свободе совести и о религиозных объединениях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, N 39, ст. 4465) следующие изменения:

1) в пункте 3 статьи 21 слова "Передача в собственность религиозным организациям для использования в функциональных целях" заменить словами "Передача в установленном порядке в собственность религиозным организациям";

2) в пункте 2 статьи 22 слова "Передача религиозным организациям в пользование по функциональному назначению" заменить словами "Передача в установленном порядке в пользование религиозным организациям".

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 26, ст. 2519; 2006, N 1, ст. 10; 2007, N 1, ст. 21) следующие изменения:

1) в абзаце втором части второй статьи 3 слова "специально предназначенные" заменить словом "построенные";

2) утратил силу;

3) утратил силу;

4) утратил силу.

Статья 4

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2008, N 17, ст. 1756; N 30, ст. 3616; 2009, N 51, ст. 6153; 2010, N 31, ст. 4206) следующие изменения:

1) статью 85 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5) жилое помещение подлежит передаче религиозной организации в соответствии с Федеральным законом "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности".";

2) дополнить статьей 87.1 следующего содержания:

"Статья 87.1. Порядок предоставления жилого помещения по договору социального найма в связи с передачей жилого помещения религиозной организации

Если жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, подлежит передаче религиозной организации в соответствии с Федеральным законом "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности", гражданам, выселяемым из такого жилого помещения, наймодателем предоставляется другое благоустроенное жилое помещение по договору социального найма с учетом требований части 8 статьи 5 указанного Федерального закона.";

3) часть 1 статьи 89 дополнить предложением следующего содержания: "В случаях, предусмотренных федеральным законом, гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеют право состоять на данном учете, жилые помещения предоставляются по нормам предоставления.".

Президент Российской Федерации	Д. Медведев

Москва, Кремль

30 ноября 2010 г.
N 328-ФЗ