Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26 января 2018 г. N 43/пр "Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг"

В соответствии с подпунктом 5.2.53 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47,ст. 6117; 2014, N 12, ст. 1296; N 40, ст. 5426; N 50, ст. 7100; 2015, N 2, ст. 491; N 4, ст. 660; N 22, ст. 3234; N 23, ст. 3311, ст. 3334; N 24, ст. 3479; N 46, ст. 6393; N 47, ст. 6586, ст. 6601; 2016, N 2, ст. 376; N 6, ст. 850; N 28, ст. 4741; N 41, ст. 5837; N 47, ст. 6673; N 48, ст. 6766; N 50, ст. 7112; 2017, N 1, ст. 185; N 8, ст. 1245; N 32, ст. 5078; N 33, ст. 5200; N 49, ст. 7468; N 52, ст. 8137), приказываю:

1. Утвердить примерную форму платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2014 г. N 924/пр "Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг и методических рекомендаций по ее заполнению" (зарегистрирован Минюстом России 28 мая 2015 г., регистрационный N 37413).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

Министр	М.А. Мень

Зарегистрировано в Минюсте РФ 14 мая 2018 г.
Регистрационный N 51074

Приложение
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26 января 2018 г. N 43/пр

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

Платежный документ
для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг

Идентификатор платежного документа<1>_____

Единый лицевой счет <1>_____

Раздел 1. Сведения о плательщике и исполнителе услуг				Раздел 2. Сведения о показаниях индивидуальных приборов учета			
за _____ (расчетный период)Фамилия, имя, отчество (при наличии) (наименование) плательщикасобственника/нанимателя		Наименование организации или фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя - исполнителя услуг		Прибор учета	Наименование коммунальной услуги	Показания прибора учета за предыдущий месяц, единиц	Показания прибора учета за текущий месяц, единиц
		Адрес	_____				
Адрес жилого помещения _____		Телефон, факс, адрес электронной почты, адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"					
				1	2	3	4
Площадь жилого помещения: ___ кв. м.	Количество проживающих ___	Режим работы					

Раздел 3. Расчет размера платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт											
Виды услуг	Единица измерения	Объем коммунальных услуг	Объем коммунальных ресурсов, потребленных при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, или коммунальных услуг на общедомовые нужды	Тариф рублей/единица измерения	Начислено за расчетный период, рублей	Размер повышающего коэффициента	Размер превышения платы рассчитанной с применением повышающего коэффициента над размером платы, рассчитанной без учета повышающего коэффициента	Перерасчеты всего, рублей	Льготы, субсидии, рублей	К оплате за расчетный период, рублей	Задолжен за предыд период
				Размер платы, рублей							Аванс н начал расчетн период (учтен платеж поступив до 25 чи
				Размер взноса, рублей							расчетн период включите
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Содержание помещения в том числе коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме:	кв. м	x				x	x		-		
Холодная вода	куб.м.										
Горячая вода	куб.м.										
Отведение сточных вод	куб.м.										
Электрическая энергия	кВт/час										
Коммунальные услуги											
Отопление	Гкал		x								
Горячее водоснабжение	куб. м										
Холодное водоснабжение	куб. м										
Водоотведение	куб. м										
Электроснабжение	кВт/час										
Газоснабжение	куб. м										
Обращение с твердыми коммунальными отходами	кг, куб.м		x								
Взнос на капитальный ремонт	кв м	x	x			x	x				
Итого к оплате за расчетный период											
ИТОГО К ОПЛАТЕ											

Раздел 4. Справочная информация								Раздел 5. Расчет суммы к оплате с уче		
Виды услуг	Единица измерения	Норматив потребления коммунальных услуг	Норматив потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме	Текущие показания приборов учета коммунальных ресурсов		Суммарный объем коммунальных ресурсов в многоквартирном доме		Виды услуг	Сумма платы с уче рассрочки платеж	
				индивидуальных (квартирных)	коллективных (общедомовых)	в помещениях дома	в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		от платы за расчетный период	от плат предыду расчетн перио
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3
Холодная вода	куб.м.	x		x	x	x		Отопление		
Горячая вода	куб.м.	x		x	x	x		Холодное водоснабжение		
Отведение сточных вод	куб.м.	x		x	x	x		Горячее водоснабжение		
Электрическая энергия	кВт/час	x		x	x	x		Водоотведение		
Отопление Холодное водоснабжение	Гкал куб. м		x x				x x	Электроснабжение Газоснабжение		
Горячее водоснабжение	куб. м		x				x	Обращение с твердыми коммунальными отходами		
Водоотведение	куб. м		x				x	Итого		
Электроснабжение	кВт/час		x				x	Раздел 6. Сведения о перерасчетах (до уменьшении -)		
Газоснабжение	куб.м.		x				x	Вид услуг	Основания пер	
Обращение с твердыми коммунальными отходами	кг, куб. м.		x	x	x		x	1	2	
Предельный (максимальный) индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в муниципальном образовании, %										

<1> Идентификаторы, сформированные в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

<2> О сроках и порядке снятия потребителем показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и передачи сведений о показаниях исполнителю или уполномоченному им лицу в случаях и порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 22, ст. 3168; 2012, N 23, ст. 3008; N 36, ст. 4908; 2013, N 16, ст. 1972; N 21, ст. 2648; N 31, ст. 4216; N 39, ст. 4979; 2014, N 8, ст. 811; N 9, ст. 919; N 14, ст. 1627; N 40, ст. 5482; N 47, ст. 6550, N 52, ст. 7773; 2015, N 9, ст. 1316; N 37, ст. 5153; 2016, N 1, ст. 244; N 27, ст. 4501; 2017, N 2, ст. 338, N 11, ст. 1557; N 27, ст. 4052; N 38, ст. 5628).

<3> Указывается объем коммунальных услуг или коммунальных ресурсов, определенный исходя из: (1) - нормативов потребления коммунальных услуг или

нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме; (2) - показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета; (3) - среднемесячного потребления коммунальных услуг; (4) - исходя из показаний общедомового прибора учета; (5) - расчетного способа для нежилых помещений.